

ที่ NCH 053/2560

วันที่ 11 สิงหาคม 2560

เรื่อง ชี้แจงข้อมูลเพิ่มเติมเกี่ยวกับรายการกู้ยืมระยะสั้นของบริษัทฯ

เรียน กรรมการและผู้จัดการ

ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

ตามที่ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ได้สอบถามข้อมูลเพิ่มเติมตามหมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่าง
กาล ของบริษัทฯ สำหรับรอบไตรมาสที่ 2 สิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2560 “ข้อที่ 24 เหตุการณ์ภายหลังรอบระยะเวลา
รายงาน” เกี่ยวกับรายการทำสัญญากู้ยืมระยะสั้นกับบริษัทฯ แห่งหนึ่ง

บริษัทฯ ขอเรียนชี้แจงข้อมูลเพิ่มเติมโดยมีรายละเอียดของรายการ ดังนี้

1. วัน เดือน ปี ที่เกิดรายการ

- วันที่ 5 กรกฎาคม 2560

2. คู่สัญญาและความสัมพันธ์ที่เกี่ยวข้อง

ผู้กู้ : บริษัท เอ็น.ซี.โฮัสซิ่ง จำกัด (มหาชน)

ผู้ให้กู้ : บริษัท สามเฮง จำกัด

ความสัมพันธ์กับบริษัทจดทะเบียน : ไม่เข้าเกณฑ์เป็นบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน

3. รายละเอียดของบริษัทผู้ให้กู้

วันจัดตั้งบริษัท : 16 กันยายน 2551

ที่ตั้งสำนักงานใหญ่ : เลขที่ 2 ซอยรามคำแหง 44 (เลิศนิมิต) แขวงหัวหมาก เขตบางกะปิ
กรุงเทพมหานคร

กรรมการบริษัท : 1. นางระพีพรรณ พะเนียงเวทย์

2. นางสาววิมล เตชะโกศล

3. นายกาญจน์ ศักดิ์สมบุรณ์

ประกอบธุรกิจ : รับเหมาก่อสร้างอาคาร อาคารพาณิชย์ อาคารที่พักอาศัย ฯลฯ

4. ลักษณะทั่วไปของรายการ

- NCH กู้เงินจาก บจ. สามเฮง จำกัด จำนวน 130,000,000 บาท เพื่อใช้เป็นทุนหมุนเวียนของ NCH

- ดอกเบี้ย อัตราร้อยละ 10 ต่อปี
- กำหนดระยะเวลาจ่ายชำระคืนภายใน 1 ปี (นับจากวันที่ทำสัญญา และต้องไม่เกินวันที่ 7 กรกฎาคม 2561)
- NCH ใช้ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างอาคารชุดหนึ่งของ NCH และกรรมการท่านหนึ่งเป็นหลักประกันการกู้

5. เหตุผลและความจำเป็น

- เนื่องจาก NCH มีความจำเป็นในการใช้เงินเพื่อก่อสร้างโครงการใหม่ 2 โครงการ ซึ่งเป็นบ้านสร้างเสร็จพร้อมโอนเพื่อขายให้กับลูกค้าซึ่งกำลังมีความต้องการมาก เนื่องจากบ้านที่สร้างไว้แล้วในเฟสแรกๆ ขายหมดแล้ว อีกทั้งบริษัทฯ ได้ถูกเรียกเงินค่าตัว BE จำนวน 800 ล้านบาทคืนในช่วงต้นปี ทำให้บริษัทฯ ขาดสภาพคล่องในการดำเนินงานซึ่งเป็นการลงทุนค่อนข้างสูง และสถานะภาพของบริษัทฯ ไม่อยู่ในสถานการณ์ที่ธนาคารจะปล่อยกู้ในวงเงินที่บริษัทฯ ต้องการ บริษัทฯ จึงดำเนินการกู้เงินจากบริษัทภายนอกเพื่อใช้ในการดำเนินงานตามที่กล่าวมาแล้วข้างต้น

ทั้งนี้ บริษัทฯ ขอชี้แจงว่า การกู้เงินดังกล่าวไม่เข้าข่ายเป็นรายการเกี่ยวโยงตามเกณฑ์ของตลาดหลักทรัพย์ฯ เรื่องรายการที่เกี่ยวข้องกัน

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายวิเชียร ศิลาพัชรนันท์)

รองกรรมการผู้จัดการ

ผู้มีอำนาจรายงานสารสนเทศ

ฝ่ายนักลงทุนสัมพันธ์

โทรศัพท์ 02-993-5080-7 ต่อ 403