

NCH happy MAGAZINE home

นิตยสารสำหรับสมาชิก NC GROUP ราย 3 เดือน ปีที่ 20 ฉบับที่ 75 เดือนตุลาคม - ธันวาคม 2557

Future
Perfect



MGM

Member Get Member

“
มอบสิ่งคมคุณภาพ
ให้กับคนที่คุณหวังดี
”



พร้อมรับค่านะนำสูงสุด

100,000 บาท

กว่า 50 โครงการ ที่เราสร้างบ้านด้วยใจ มั่นใจกับมาตรฐานการสร้างบ้านที่ทุกคนยอมรับ



สอบถามรายละเอียดเพิ่มเติม จันท์-ศุภร์ โทร. 02 993 5080-7 ต่อ 421-426
หรือติดต่อโดยตรงที่สำนักงานขายโครงการ

NC ROYAL
PINKLAE
02 410 2999

เดอะ รอยัล กรีนพาร์ค
กาญจนาภิเษก
02 454 3377

HOME ON GREEN
THANYATHANI BY NC GROUP
02 532 8084-7

บ้านฟ้าปทุมธานี
เลิศกรีนดอต
02 987 9380-3

บ้านฟ้าปทุมธานี
นิเวศ
02 987 9380-3

บ้านฟ้าปทุมธานี
เนสโต้
02 987 9380-3

บ้านฟ้าปทุมธานี
เทอร์รี่
02 987 9380-3

บ้านฟ้า
กรีนเนอร์รี่
091 575 7246

บ้านฟ้า
กรีนเนอร์รี่
02 444 5579

บ้านฟ้า
กรีนพาร์ค
02 464 3052-6

condominium
Diamant
เชียงใหม่
053 245 987-9

NATUREZA Art
North Pattaya
038 221 655
www.ncgroup.co.th

20th ANNIVERSARY NC GROUP
ยั่งยืน ยิงไว้อะ ยิงผูกพัน

You Create the Future...



อนาคตที่สมบูรณ์แบบเราสามารถสร้างได้

เคยจดจำไว้ในสมุดโน้ตเมื่อครั้งท่องเที่ยวทั่วไทยกับครอบครัว... คิดอยู่เสมอว่าการมองไปข้างหน้าและตั้งเป้าหมายเป็นสิ่งสำคัญ ซึ่งควรเริ่มต้นที่ตัวเองอย่างมีขั้นตอน มีวิธีการที่เหมาะสม ไม่ว่าจะเป็นเรื่องการงาน การเงิน อนาคตการใช้ชีวิตในวัยเกษียณ ฯลฯ เมื่อเกิดปัญหาและอุปสรรคก็สามารถหาจุดบกพร่องที่เกิดขึ้น พิจารณาและยกทวนเพื่อแก้ไขปรับปรุง ให้ชีวิตมีความสุขทั้งองค์รวม เพราะไม่ใช่แค่ตัวเราเพียงคนเดียวที่จะมีอนาคตที่สมบูรณ์แบบ หากรวมถึงครอบครัวและคนที่เรารักด้วย

NCHappy Home ฉบับส่งท้ายปีเก่าต้อนรับปีใหม่นี้ จัดแน่นด้วยสาระที่จัดเต็ม เริ่มต้นกับไอเดียแต่งบ้านในราคาเบาๆ วิธีการออมเงินเพื่อวางแผนอนาคตที่ยั่งยืน เคล็ดลับปลดหนี้ให้ชีวิตมีสุขรับปี 2558 ขับรถ สะพายเป้ ด้วยงบน้อยๆ...เที่ยวนั้นๆ ในรูปแบบ ECO TOURISM การท่องเที่ยวเชิงนิเวศ และที่พิเศษไปกว่านั้น ทุกท่านจะได้รื่นรมย์ไปกับบทสัมภาษณ์ของคุณสุจินต์ จงศิริ เพื่อนบ้านจากโครงการ เอ็น.ซี. รอยัล ปิ่นเกล้า เกี่ยวกับแนวทางการใช้ชีวิตและแก่นความคิด ในบทบาทหน้าที่ที่หลากหลาย ทั้งการเป็นคุณครู (เกษียณอายุ) คุณแม่ และคุณยาย หญิงผู้สร้างอนาคตอันสมบูรณ์แบบให้แก่ทุกคนในครอบครัวหวังเป็นอย่างยิ่งว่าของขวัญชิ้นพิเศษส่งท้ายปีเล่มนี้ จะช่วยสร้างแรงบันดาลใจ สร้างพลังในการใช้ชีวิต และเป็นเพื่อนคู่คิดของท่านตลอดไป

ทีมงานฝ่ายลูกค้าสัมพันธ์
NC GROUP

Content

- 04 **Activity Calendar** : ปฏิทินกิจกรรม
- 06 **NC's Diary** : NC Family Rally, กิจกรรมวันแม่
- 08 **รู้รอบบ้าน** : ไอเดียแต่งบ้าน สุดสร้างสรรค์...แบบคุณคุณ!!!
- 10 **Well Being** : มาเปลี่ยนแปลงตัวเอง “เพื่อคนที่คุณรัก”
- 12 **About Us** : ความเคลื่อนไหว NC Group
- 13 **Special** : Big Campaign “ใส่ใจ จัดให้ใหญ่กว่า”
- 14 **InfoGraphic** : ปลดหนี้...รับปีใหม่
- 15 **ชุมชนเยี่ยมสุด** : หลีก 5 ประการ สร้างมิตรภาพ
- 16 **Scoop Diamant** : เพชรน้ำงามกลางเมืองเชียงใหม่
- 18 **บ้านล่อรัก** : “ออมเงิน” อย่างไรให้ครอบครัวเหลือใช้ทั้งชีวิต
- 19 **เชื่อมโยงเพื่อนบ้าน** : Future Perfect
- 20 **Special** : Scoop Natureza Condominium
- 22 **Get Inspire** : คำคม สร้างแรงบันดาลใจ
- 23 **เอกเจม** : หนังสือแนะนำ และเพลงนำฟัง
- 24 **See Scape** : ECO TOURISM
- 26 **Design IDEA** : My Calendar
- 27 **Family Bistro** : Healthy Delicious
- 28 **Tech Recommend** : อพเดคเทคโนโลยี
- 29 **Horoscope** : ทำนายโชคชะตาราศี
- 30 **สนุกคิด** : เกม Hide & Seek



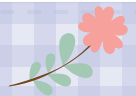
จัดทำโดย ฝ่ายลูกค้าสัมพันธ์
บริษัท เอ็น.ซี.โฮมส์ จำกัด (มหาชน)
1/765 ซ.อัมพร ม.17 ถ.พหลโยธิน กม.26
ต.คูคต อ.ลำลูกกา จ.ปทุมธานี 12130
โทร. 0 2993 5080-7 แฟกซ์ 0 2533 7767
website: www.ncgroup.co.th
E-mail: cr@ncgroup.co.th
f www.facebook.com/nc happy home



NC Family Club - GoodMood GoodTrip @สวนผึ้งราชบุรี



NC Family Workshop - Cooking Fun "Crepe Cake"



NC Family & Sport Complex

ตุลาคม :

วันที่ 18 ตุลาคม

กิจกรรม **Mid-year Pool Party** ร่วมสังสรรค์
บรรยากาศริมสระว่ายน้ำ อล่องปิดภาคเรียน
ชมการแสดงโดย น้องๆ มากความสามารถ
และร่วมเล่นเกมท้าทาย ชิงของรางวัลมากมาย
สนใจเข้าร่วมกิจกรรมสอบถามรายละเอียดได้ที่
NC Family & Sport Complex



พฤศจิกายน :

วันที่ 6 พฤศจิกายน

ร่วมสืบสานประเพณีไทย **“ลอยกระทงบ้านฟ้า 2557”**
การประกวดหุ่นน้อยนพมาศ พบความสดใสน่ารักของ
หุ่นน้อยชาย-หญิงที่เข้าร่วมกิจกรรม พร้อมชมการแสดง
บนเวที และกิจกรรมสนุกสนานในบรรยากาศไทยๆ

ธันวาคม :



วันที่ 5 ธันวาคม

กิจกรรม **วันพ่อแห่งชาติ**

ณ NC Family & Sport Complex



วันที่ 20 ธันวาคม

กิจกรรม **VIP Private Party**

ร่วมสังสรรค์ระหว่างสมาชิก
NC Family & Sport Complex
ในโอกาสครบรอบ 10 ปี

ธัญญะกอล์ฟคลับ(วงแหวน-ลำลูกกา)

สนามกอล์ฟมาตรฐาน 27 หลุม เดินทางสะดวก ด้วยหลากหลายเส้นทาง
ครบครันด้วย Sport Club ขนาดใหญ่ , สระว่ายน้ำมาตรฐาน , Snooker , ร้านอาหาร



เฉพาะลูกค้าที่ถือบัตร NC CARD
รับสิทธิ์พิเศษ

สมัครสมาชิกกอล์ฟ และคู่มือในราคาสุดคุ้ม*

เฉพาะวันที่ 31 ธ.ค.57 เท่านั้น

*สอบถามรายละเอียดโทร. 02-560-1137



สมาชิกบัตร NC CARD รับสิทธิ์ตีกอล์ฟฟรี (ค่ากรีนฟี) ในเดือนเกิด 1 ครั้ง เริ่ม 15 ต.ค. 57 ถึง 14 ต.ค. 58

NC GROUP

NC Family Rally 2014

วันที่ 11 - 12 กรกฎาคม 2557
ณ โรงแรมริเวอร์แคว ริโซเทล
จ.กาญจนบุรี

กิจกรรมแห่งการสร้างสรรค์ที่เกิดขึ้นประจำทุกปี
กับ NC Family Rally ขอบคุณสมาชิกทุกท่าน
ที่มาร่วมสนุกสนานด้วยกัน เพราะหากไม่มีทุกท่านกิจกรรมนี้
ก็คงไม่อาจเต็มไปด้วยความสนุกสนานนี้ ทุกๆ ความประทับใจที่เกิดขึ้น
ทั้งในการแข่งขัน หรือปาร์ตี้สุดครื้นเครง ล้วนสุขสมบูรณ์ได้
เพราะ "คุณ" ทุกๆ คน



บรรยากาศอบอุ่นและอบอวลไปด้วยโอริกของครอบครัว
ด้วยการร่วมทำบุญตักบาตรข้าวสารอาหารแห้ง, รำลึกพระคุณแม่
ด้วยดอกไม้ และปิดท้ายด้วย NC Family Workshop
“ผ้ากันเปื้อนเพื่อคุณแม่” ที่เต็มไปด้วยความน่ารักและรอยยิ้ม
ของสมาชิกที่มาร่วมงาน



กิจกรรมวันแม่

วันที่ 10 สิงหาคม 2557

ณ สโมสรโครงการ

บ้านฟ้าปี่ยมรมย์



ไอเดียแต่งบ้าน สุดสร้างสรรค์...แบบคุณคุณ!!!

“แลนด์มาร์คบางๆ ไม่ได้สร้างแค่วันเดียว” แต่ “รู้รอบบ้าน” ฉบับนี้เรามีไอเดียการแต่งบ้านสุดครีเอท
ที่สามารถสร้างสรรค์ได้ภายใน 1 วัน เอ้า! นับถอยหลังงานเบรมิตบ้านให้เสร็จใน 24 ชั่วโมงต่อจากนี้ได้เลย



ลองตีควอลิเปอร์ที่ประตูบานใดบานหนึ่ง แล้วคุณจะรู้ว่าจากประตูเรียบๆ ธรรมดา สามารถสร้างความแปลกใหม่ และทำให้บ้านของคุณดูเก๋ไก๋ขึ้นได้อย่างไม่น่าเชื่อ



รู้สึกฟินโดยไม่ทันได้อบน้ำอย่างแน่นอน แสงของหลอดไฟหรือเทียน จะเป็นตัวช่วยให้ภายในห้องดูนุ่มนวลมากกว่าเดิม การใช้ธรรมชาติมาเติมแต่ง ต้นไม้สีเขียว ไม่ว่าจะนำมาแต่งในห้องโดยตรง หรือจะมองออกไปนอกห้องน้ำแล้วเจอ ส่งผลให้ช่วงเวลาในการเข้าห้องน้ำ มีความสดชื่นมีชีวิตชีวา



บางทีของตกแต่งน่ารักๆ หากวางไว้กระจัดกระจายทั่วห้องอาจไม่ดึงดูดสายตา จินลองหยิบมารวมจัดไว้มุมใดมุมหนึ่งของห้อง จะกลายเป็นมุมสวยน่าขยับเขยื้อนตาเลยทีเดียว

ควรเลือกกลิ่นที่สร้างบรรยากาศให้สัมผัสได้ถึง ความสดใสรอบๆ ในมุมรับแขก จัดวางแจกันดอกไม้บนโต๊ะรับแขก หรือบนโต๊ะหัวมุมใกล้โซฟา เพื่อให้ผู้มาเยือนเกิดความรู้สึกผ่อนคลาย



ชุดโต๊ะเก้าอี้ห่อหุ้มหนังไปก็เมื่อลองหาเก้าอี้มีดีไซน์มาวางมิกซ์แอนด์แมตช์ได้ทั้งสไตล์วินเทจ โมเดิร์น คลาสสิก โอเรียนทอล มินิมอล และคอนเทมโพรารี พูดเลยว่าอาร์ตสุดๆ

เพิ่มความสุขให้กับการทำอาหาร ด้วยการติดตั้งกระดานดำในห้องครัว เอาไว้จดสูตรอาหาร ส่วนผสม ไม้ตต่างๆ ที่คุณสามารถแต่งแต้มจินตนาการได้อย่างอิสระ

มาทำผนังห้องนอนให้มีชีวิตชีวา ด้วยการหยิบรูปภาพ Polaroid หรือรูปถ่ายมาประกอบต่อติดเป็นรูปร่างต่างๆ เช่น รูปหัวใจ ดาว ฯลฯ ดึงความงามขึ้นอยู่กับฝีมือในการสร้างสรรค์ล้วนๆ



การจัดสวนทางเดิน ไม่ว่าจะ เป็นพื้นที่ระเบียงข้างบ้าน ทางเดินในสนามหญ้า ทางเดินบนสะพาน หรือแม้กระทั่งพื้นที่โล่งแจ้ง ก็สามารถนำพืชมะเขีงสำเร็จรูป มาเป็นส่วนประกอบในการทำพื้นที่ทางเดินได้เป็นอย่างดี คุณสามารถเดินบนพื้นไม้ได้โดยไม่ร้อนเท้า ปัจจุบันนิยมนำมาจัดสวน เพื่อเติมเต็มความสมบูรณ์มากยิ่งขึ้น อีกทั้งยังทำให้สวนสวยของคุณเดินได้สบาย ไม่ลอะสกปรกได้โดยง่าย

โฮม ออน กรีน

วงแหวน-ลำลูกกา
[โครงการติดถนนใหญ่]



บ้านเดี่ยวสวย ริมสนามกอล์ฟรัญญะ อีกหนึ่งโครงการคุณภาพระดับพรีเมียม
ในเครือ NC GROUP ที่ให้บรรยากาศสุดสดชื่น ด้วยสวนขนาด 400 ไร่
แต่กลับให้ความสะดวกในการเดินทาง อย่างคาดไม่ถึง

ให้คุณใช้เวลาเพียง 15 นาที ในการไปถึงสนามบึงดอนเมือง หรือ 20 นาที ให้คุณพร้อมบึงที่สนามบึงสุวรรณภูมิ



สิทธิพิเศษ สำหรับลูกค้าเก่าในเครือ NC GROUP รับส่วนลดราคาบ้าน

สูงสุด **1,000,000.***- บาท

หรือแนะนำเพื่อน/ญาติ ซื้อบ้านในโครงการฯ รับคำแนะนำสูงสุด 100,000.- บาท

*เงื่อนไขและข้อกำหนดเพิ่มเติม

บ้านใหญ่บนที่ดิน 80 ตร.วาขึ้นไป

เริ่ม 4.99 ล้าน

เอกสารอ้างอิง NC HAPPY HOME เมื่อประเมินเป็นลูกค้าเก่าในเครือ NC GROUP เท่านั้น



02 532-8084-7





มาเปลี่ยนแปลงตัวเอง “เพื่อคนที่คุณรัก” กันเถอะ

ทำงานหนัก พักผ่อนน้อย เครียดสะสม ตลอด 365 วันที่ผ่านมาคงไม่ใช่เรื่องดี หากทำให้สุขภาพของคุณทรุดโทรม จนทำให้คนรอบข้างเป็นห่วง Well Being มีเทคนิคในการดูแลร่างกายและประโยชน์ที่คุณอาจไม่เคยรู้มาฝาก ให้ 365 วันต่อจากนี้ และตลอดไป...คุณจะมีสุขภาพที่ดีเพื่อคนที่คุณรักและคนที่รักคุณ

ลองผสมน้ำแอปเปิ้ลไซเดอร์ 2 ช้อนโต๊ะ น้ำผึ้ง 2 ช้อนโต๊ะ และน้ำอุ่น 1 แก้ว ต้มหลังตื่นนอน และก่อนอาหาร 1 ชั่วโมง
ช่วยให้อิ่มเร็ว และช่วยย่อยอาหาร

ควรออกกำลังกายแบบอินเทอร์วัล (Interval) ซึ่งก็คือการออกกำลังกายแบบเบา และหนักสลับกัน เช่น เดินปกติ 3 นาที สลับกับเดินเร็ว 1 นาที ข้อดีของการเพิ่มความหนักเป็นช่วงๆ ก็คือ
ช่วยป้องกันโรคหัวใจ โรคเบาหวาน และสลายไขมันได้ดี

ยืดเหยียดร่างกาย
ด้วยการยกสิ่งของใกล้มือ
เช่น ยกขวดน้ำ 1 ลิตร ขึ้น-ลง ประมาณ 2 รอบ รอบละ 8-10 ครั้ง

เดินออกไปรับวิตามิน D จากแสงแดดยามเช้า ช่วง 08.00-10.00 น. แสงแดด จะไม่เป็นอันตรายต่อผิวหนัง
ช่วยป้องกันโรคกระดูกพรุน

ใช้จักรยานหรือเดินแทนการใช้รถ ให้ลองหาเครื่องนับก้าวมาใช้
การเดินให้ได้ผลดีนั้นอยู่ที่ 10,000 ก้าวต่อวัน

เดินขึ้นบันไดแทนการใช้ลิฟต์ หรือ เปลี่ยนจากเดินมาวิ่ง
วิ่งแค่ 6 นาที
เผาผลาญข้าวได้เกือบ 1 ถ้วย

เปิด Youtube หาคลิปสอนเต้นง่ายๆ แล้วทำตาม **การเต้นนั้นเผาผลาญได้ 300-600 กิโลแคลอรี/ชั่วโมง**

ทำสมาธิ กำหนดลมหายใจเข้าออก โดยการท่อง พุท-โธ สัก 5-10 นาที
ช่วยให้หัวใจแข็งแรง และคลายเครียด

เข้านอนไม่เกิน 4 กลุ่มครึ่ง
เวลานี้สมองจะหลั่ง Growth Hormone ออกมาขณะหลับ ซึ่งจะช่วยสร้างโปรตีนที่ตับ และกล้ามเนื้อ ช่วยให้ผิวพรรณสดใส

รู้อย่างนี้แล้วที “ไม่ควร” นิ่งนอนใจ เรื่องสุขภาพ อาหารการกิน และการออกกำลังกาย ที่สำคัญ “ควร” ตรวจสอบสุขภาพประจำปี อย่างน้อยปีละครั้ง

รู้หรือไม่ คนไทยกินผักเพียง 18% และมีเส้นรอบเอวกับค่าดัชนีมวลกายเกินมาตรฐาน และไม่รู้ว่าตัวเองเป็นโรคเบาหวาน โรคความดันโลหิตสูง และภาวะคอเลสเตอรอลสูงมาก่อน





เอ็น.ซี. เปิดเพิ่ม 2 โครงการใหม่ 2 ท่าเลเด่น มูลค่ากว่า 2,300 ล้านบาท

บริษัท เอ็น.ซี.เอ้าส์ซิ่ง จำกัด (มหาชน) รุกโครงการใหม่บนทำเลศักยภาพ โซนตะวันออก ที่เน้นความเป็นธรรมชาติ ตัดถนนใหญ่ ปิ่นเกล้า - นครชัยศรี โครงการบ้านฟ้ากรีนเนอร์รี่ ปิ่นเกล้า - พุทธมณฑลสาย 5 ประกอบด้วย บ้านเดี่ยว 140 ยูนิต ราคาเริ่มต้น 4.9 ล้านบาท บ้านแฝด 118 ยูนิต ราคาเริ่มต้น 3.9 ล้านบาท และทาวน์เฮ้าส์ 208 ยูนิต ราคาเริ่มต้น 2.01 ล้านบาท ซึ่งได้รับการตอบรับเป็นอย่างดี โดยมียอดจองซื้อบ้านเกินความคาดหมาย

และอีกหนึ่งทำเลโซนเหนือ ในแบรนด์บ้านฟ้าปียรมย์ ภายใต้ชื่อ โครงการบ้านฟ้าปียรมย์นี้ว่า ประกอบด้วย บ้านเดี่ยว จำนวน 159 ยูนิต ราคาเริ่มต้น 3.4 ล้านบาท บ้านแฝด จำนวน 72 ยูนิต ราคาเริ่มต้น 2.9 ล้านบาท

โดยการเปิดโครงการใหม่เป็นแผนขยายธุรกิจอย่างต่อเนื่อง และคาดว่าจะปีนี้บริษัทจะมียอดขายตามเป้าที่ตั้งไว้ 3,200 ล้านบาท

Green Ride by Home on Green

กิจกรรมปั่นจักรยานเพื่อสุขภาพ นำทีมโดยคุณต๊อ-ศุภกรณ์ กิจสุวรรณ ดารานักแสดงชื่อดัง มาปั่นจักรยานกับสมาชิกโครงการธัญธานี โฮมออนกรีน โครงการบ้านในสนามกอล์ฟ ธัญญะธานีกอล์ฟคลับ สนามที่ใกล้กรุงเทพฯ มากที่สุดและมีความสมบูรณ์แบบ บนพื้นที่ขนาดใหญ่ท่ามกลางธรรมชาติ ที่ผสมผสานความหรูหราและความมีเสน่ห์สวยงาม

บ้านเดี่ยวราคา 4.9-20 ล้านบาท ...หากคุณเป็นคนรักธรรมชาติ เราขอแนะนำให้คุณมาร่วมเป็นส่วนหนึ่งกับบ้านริมน้ำแห่งนี้



ฉลองสูปีที่ 20

ส่ง Big Campaign

“ใส่ใจ จัดให้ใหญ่กว่า”



เอ็น.ซี. ฉลองปีที่ 20 ส่งแคมเปญใหญ่ “เอ็น.ซี. ใส่ใจ จัดให้ใหญ่กว่า” เข้าถึงกลุ่มลูกค้าบ้านเดี่ยว บ้านแฝด ทาวน์เฮ้าส์ และคอนโดมิเนียม บนทำเลเมืองเศรษฐกิจ ท้องเทียว พัทยาและเชียงใหม่ ด้วยข้อเสนอพิเศษสุด

ให้ **“เต็ม”** พาเที่ยว 20 ประเทศ แคม 20 รายการ หรือ เลือกรับรถยนต์ เบนซ์ A 180 มูลค่า 2 ล้านบาท

ให้ **“เร็ว”** โอนเร็วจากทอง รับทวงหนักสูงสุด 5 บาท สำหรับลูกค้าโอนกรรมสิทธิ์ภายใน 1 เดือน

ให้ **“ความสุข”** มอบความประทับใจ พร้อมให้คุณสัมผัส กว่า 50 โครงการ 200 แบบบ้าน และกว่า 100,000 รอยยิ้ม ที่มีคุณค่า

ให้ **“ใจ”** สร้างสรรค์สังคมด้วยรอยยิ้ม โดยลูกค้า เอ็น.ซี. ร่วมเป็นส่วนหนึ่งของสังคมที่ดี

โดยการจัดแคมเปญร่วมกับธนาคารไทยพาณิชย์ ลูกค้าผ่อนบ้านกับธนาคารไทยพาณิชย์ ประหยัด 2 ต่อ แคม 2 รายการ ต่อที่ 1 ผ่อนเหลือล้านละ 5,000 บาท นาน 20 เดือน ต่อที่ 2 ฟรี! จดจำนอง สูงสุด 200,000 บาท แคม 2 รายการ : เครื่องใช้ไฟฟ้าและแฟ็กเกจจิ้งสุดพิเศษ เพื่อมอบเป็นของขวัญให้กับลูกค้าที่ให้การตอบรับอย่างดี ตลอด 20 ปีที่ผ่านมา

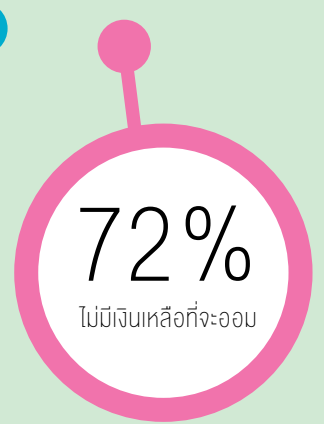


ปลดหนี้...รับปีใหม่

เชื่อว่าไม่มีใครอยากเป็นหนี้ แต่ด้วยเหตุจำเป็นทั้งหลายจึงทำให้หลักหนีไม่พ้น ซึ่งทุกคนต้องการปลดหนี้ที่ตนมียูให้ได้โดยเร็วที่สุด โดยขั้นตอนการปลดหนี้ เรียงลำดับความสำคัญดังต่อไปนี้

ทำไมการปลดหนี้จึงล้มเหลว...

จากการสำรวจของเอแบคโพลที่สำรวจกลุ่มตัวอย่างจำนวน 2,674 ตัวอย่าง ในปี 2555

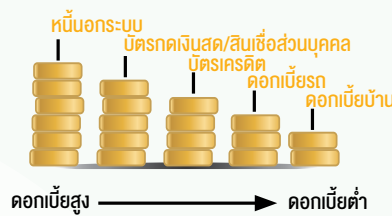


1. หยุดหนี้ก้อนใหม่

ประหยัดการใช้เงินให้ได้มากที่สุดเพื่อนำเงินไปชำระหนี้ให้หมดโดยเร็ว



2. ทำการสำรวจภาระหนี้ที่มีอยู่ทั้งหมด



3. บริหารจัดการกับหนี้สินที่มีอยู่ ดังนี้



ยุบ

จ่ายหนี้คืนให้หมด โดยนำสินทรัพย์ที่ไม่จำเป็นไปขาย เพื่อนำเงินสมทบชำระหนี้



ย้าย

ย้ายจากแหล่งเงินกู้ดอกเบี้ยสูงมาสู่แหล่งเงินกู้ดอกเบี้ยต่ำ รายจ่ายต่อเดือนจะได้ลดลง ศักยภาพในการผ่อนชำระสูงขึ้น



รวม

กู้ด้วยวงเงินที่สูงขึ้น เพื่อนำเงินก้อนมาจ่ายบัญชีเงินกู้ต่างๆ แล้วผ่อนชำระเพียงบัญชีเดียว



เจรจา

เจรจากับเจ้าหนี้เพื่อปรับโครงสร้างหนี้ เช่น ขยายเวลาชำระหนี้ออกไป



4. ทำบันทึก

รายรับ-รายจ่าย



5. ออม

อย่างน้อยเดือนละ 10% ของรายได้

6. ใช้ชีวิตพอเพียง

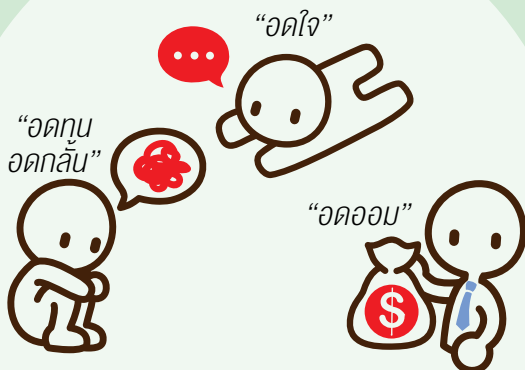
ไม่ใช้จ่ายมากกว่ารายได้



7. กั้นเงินสำรองเพื่อฉุกเฉิน

ค่าใช้จ่ายต่อเดือนอยู่ที่เดือนละ 20,000 บาท เงินสำรองฉุกเฉินควรอยู่ที่ 60,000 - 120,000 บาท

“3” อด ก่อให้ขึ้นใจ...ถ้าไม่อยากจะกลับมาเป็นหนี้





หลัก 5 ประการ สร้างมิตรภาพ

เอ๊ะ! เกิดอันใดขึ้นกับใจ โดนใจรู้สึกหงุดหงิด งุ่นง่านไปกับเรื่องไม่เป็นเรื่อง เห็นอะไรก็ดูไม่เข้าตากรรม การเกิดอาการจิตตกยกไม่ขึ้น หน้าบึ้งตึงเครียด เบียดรอยยิ้ม และเสียงหัวเราะ ที่ควรมีระดับไว้บนใบหน้าเพื่อสร้างมิตรภาพที่ดีให้กับคนรอบข้าง หากคุณเป็นคนหนึ่งที่เคย หรือกำลังเกิดอาการดังกล่าว ... ลองปรับเปลี่ยนอารมณ์และความรู้สึก ยิ้มรับวันใหม่ๆ เรื่องราวใหม่ๆ และเพื่อนใหม่ๆ ด้วยหลักการสร้างมิตรภาพดังต่อไปนี้



1 รอยยิ้มพิมพ์ใจ

สิ่งที่จะทำให้มิตรภาพเกิดขึ้นได้เพียงเสี้ยววินาที คือ รอยยิ้ม การแสดงออกที่จริงใจ เป็นได้มากกว่าคำพูดที่จะเอ่ยว่าเรายินดีที่ได้พบกัน ยินดีที่จะช่วยเหลืออย่างเต็มใจ ขณะเดียวกันรอยยิ้มสามารถระงับความโกรธได้อย่างไม่น่าเชื่อ แต่สิ่งที่สำคัญที่สุดคือการแสดงออกมาด้วยความจริงใจ เพราะมิตรภาพเกิดขึ้นได้ไม่ว่าอยู่ในสถานการณ์ใด เพียงแค่คุณยิ้มให้กับทุกช่วงเวลาของชีวิต

2 ชื่อ

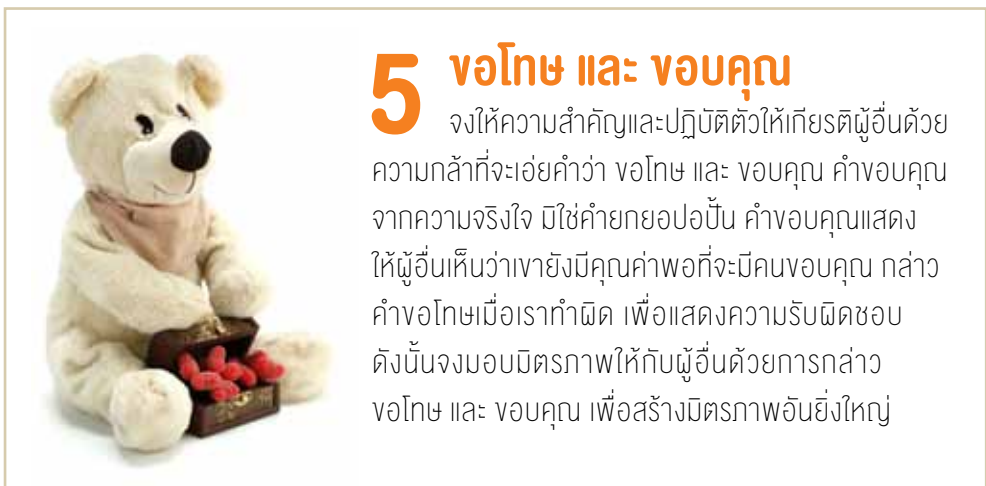
เสียงที่ไพเราะที่สุด การจดจำชื่อ และการให้เกียรติชื่อของผู้อื่นเป็นเคล็ดลับอย่างหนึ่งในการผูกมิตร เมื่อเราสามารถเรียกชื่อผู้อื่นได้ด้วยความถูกต้อง เบื้องลึกของผู้ถูกเรียกจะรู้สึกได้ถึงใส่ใจ และให้ความสำคัญ เกิดความประทับใจที่ไม่สามารถถ่ายทอดออกมาเป็นคำพูดได้ หากเราจำชื่อเพื่อนบ้านได้ทั้งหมด พูดคุยกับเขาได้ถูกต้อง จะเป็นการสร้างความอบอุ่นได้อย่างไม่น่าเชื่อ

3 การใส่ใจ

หัวใจหลักของการอยู่ร่วมกันของมนุษย์ คือ การใส่ใจกันและกัน ซึ่งประกอบด้วย การเชื่อใจ การไว้ใจ และการวางใจ เพราะเมื่อใดก็ตามที่เราตัดสินใจมอบหมายงานให้กับผู้ใดผู้หนึ่ง นั้นหมายความว่าเราได้ผ่านการคัดกรองถึงทักษะ ความสามารถที่บุคคลนั้นมีกับงานชิ้นนั้นเป็นอย่างดีแล้ว สิ่งที่เราต้องทำระหว่างนั้นคือ ไว้ใจ และวางใจ

4 เป็นผู้ฟังที่ดี

คนส่วนมากล้มเหลวในการสนทนา เพราะไม่รู้จักฟังผู้อื่น ไม่ฟังเพื่อจับประเด็น และทำความเข้าใจ ส่วนมากมักกังวลอยู่กับสิ่งที่ตัวเองจะพูดโต้ตอบกลับไป ลองปรับมาเป็นผู้ฟังที่ดี แล้วให้คำแนะนำกลับไปอย่างจริงใจ นอกจากจะเป็นการให้เกียรติคู่สนทนาแล้ว ยังแสดงถึงความปรารถนาที่จะเป็นมิตรที่ดีต่อเขาอีกด้วย



5 ขอโทษ และ ขอบคุน

จงให้ความสำคัญและปฏิบัติตัวให้เกียรติผู้อื่นด้วยความกล้าที่จะเอ่ยคำว่า ขอโทษ และ ขอบคุน คำขอบคุนจากความจริงใจ มีใช้ค่ายกยอปอขึ้น คำขอบคุนแสดงให้เห็นว่าเขายังมีคุณค่าพอที่จะมีคนขอบคุน กล่าวคำขอโทษเมื่อเราทำผิด เพื่อแสดงความรับผิดชอบ ดังนั้นจงมอบมิตรภาพให้กับผู้อื่นด้วยการกล่าวขอโทษ และ ขอบคุน เพื่อสร้างมิตรภาพอันยิ่งใหญ่

เริ่มต้นสร้างความรู้สึกเหล่านี้กับตนเองและผู้อื่นตั้งแต่วันนี้
เพื่อความสูงและมิตรภาพที่ยั่งยืน

ดิอามองต์ คอนโดมิเนียม : เพชรน้ำงามกลางเมืองเชียงใหม่



ด้วยประสบการณ์กว่า 20 ปี วันนี้ บริษัท เอ็น.ซี.เอ้าส์ซิ่ง จำกัด (มหาชน) พร้อมเปิดตัว

ดิอามองต์ คอนโดมิเนียม

โครงการอาคารชุดที่พักอาศัยซึ่งได้แรงบันดาลใจจากนิยามคำว่า **Diamond** หรือ **เพชร** ซึ่งสื่อถึงต้นข้าว ที่อยู่ในวิถีชีวิตของคนไทยผูกพันกันมานานนับแต่โบราณ **ต้นข้าวจึงเป็นสิ่งมีค่าที่เปรียบได้ดัง เพชร** กับมนต์เสน่ห์อันน่าหลงใหลของเมืองเชียงใหม่ ซึ่งมีวิถีชีวิตควบคู่สำหรับคนรักธรรมชาติและวัฒนธรรมหลากหลาย การผสมผสานลงตัวระหว่างธรรมชาติกับวิถีชีวิตเมือง Urban lifestyle จนมาเป็น “ดิอามองต์ คอนโดมิเนียม คอนโดมิเนียมหรู 5 ชั้น ที่รักษาเอกลักษณ์และมนต์เสน่ห์แห่งความสวยงาม อันเปี่ยมไปด้วยประวัติศาสตร์ของเมืองเชียงใหม่” พร้อมทั้งทัศนียภาพที่สวยงามและทิวคดสวยสะเทิด สร้างสรรค์ห้องชุดฟังก์ชันการใช้งานครบครัน ที่มีพื้นที่สีเขียวและพื้นที่ส่วนกลางจำนวนมาก ให้คุณใช้ชีวิตกลางใจเมืองบนทำเลศักยภาพ ติดถนนชูปเปอร์ไฮเวย์ ไกล่สามแยกแม่โจ้ ซึ่งเรียกกันว่าเป็น New CBD Zone ของเชียงใหม่”



ด้วยแนวคิด Modern ผสมผสานกับเอกลักษณ์แห่งล้านนา ลายเส้นผ้าขึ้นทอมือ งานจักสาน และนาขั้นบันได ริงสรรค์เป็นผลงานสถาปัตยกรรมที่มีกลิ่นอายแห่งมนต์เสน่ห์พื้นเมืองทั้งอาคาร สวนสาธารณะและคลับเฮ้าส์ ในโครงการที่มีพื้นที่มากกว่า 1 ไร่ ประกอบด้วยห้อง Fitness, ลู่วิ่ง Jogging path, พื้นที่พักผ่อนพร้อม Wi-Fi, Cuisine Zone และสระว่ายน้ำ Free Form Infinity Edge Pool ขนาดใหญ่ 2 สระ ที่ออกแบบลดหล่นลงมาคล้ายการก้านาแบบขั้นบันได อันเป็นอารยธรรมโบราณ และเป็นการก้านาที่สามารถสร้างทัศนียภาพที่สวยงามให้กับขุนเขา รวมทั้งการจัดวางห้องพักให้เกิดประโยชน์คุ้มค่าทุกตารางเมตรของพื้นที่ใช้สอย

ดิอามองต์ คอนโดมิเนียม เพชรเม็ดงามบนถนนชูปเปอร์ไฮเวย์ สุดยอดทำเลความสะดวกสบาย รายล้อมด้วยมหาวิทยาลัย โรงพยาบาล ธนาคาร ห้างสรรพสินค้า อาทิ เซ็นทรัล เฟสติวัล, โลตัส คำเที่ยง, บิ๊กซี, เพียง 20 นาทีจากสนามบินเชียงใหม่, 15 นาทีสู่คูเมืองและถนนนิมมานเหมินท์

condominium Diamant

ถ.ชูปเปอร์ฯ-เชียงใหม่

เชียงใหม่
โตรบการใหม่

เชียงใหม่
สวัสดิ...เจ้า

นางสาว พิพนธ์ภรณ์ สีนพ
ผู้จัดการแผนขายโครงการ เชียงใหม่

ครบรอบ 20 ปี **NC** เปิดตัวโครงการ
ดีอามองต์ คอนโดเชียงใหม่
สิทธิพิเศษ เฉพาะลูกค้าบ้าน **NC** ซื้อคอนโดในราคาสุดพิเศษ



ความสุขที่ธรรมชาติ...โอบล้อมชีวิตในเมือง

Diamant คอนโดกลางเมืองเชียงใหม่

ให้คุณใช้ชีวิตท่ามกลางมนต์เสน่ห์แห่งทัศนียภาพของเมืองเชียงใหม่ ดอยสุเทพและดอยสะเก็ด
ให้ความรู้สึกสดชื่นผ่อนคลายกับความร่มรื่นเขียวขจีของแมกไม้และอากาศบริสุทธิ์ตลอดทั้งปี

20th NC GROUP
Anniversary ยั่งยืน ยิงไว้อิ ยังผูกพัน

Promotion เฉพาะลูกค้า บ้าน **NC**

Fully Furnished
เครื่องใช้ไฟฟ้า 5 รายการ*
ไอโฟน 6*



เฉพาะลูกค้า ที่จอง+ทสญ

รับฟรีตั๋วเครื่องบิน ไปกลับ กรุงเทพฯ-เชียงใหม่
3 วัน 2 คืน จำนวน 2 ท่าน

พร้อมที่พักสุดหรู



มูลค่า 30,000 บาท

ถึง ตุลาคม 2557

เริ่ม
1.79 ล้าน

053 245 987 - 9 | www.ncgroup.co.th



NC Happy Home on Facebook

“ออมเงิน”

อย่างไรให้ครอบครัว เหลือใช้ทั้งชีวิต



การใช้ชีวิตคู่ร่วมกันนั้น มีอยู่หลายๆ เรื่องที่ทั้งสามีและภรรยาจะต้องปรับตัวเข้าหากันคนละครั้งก้าง แต่เรื่องหนึ่งที่มีความสำคัญ และต้องศึกษาและเรียนรู้เมื่อมาใช้ชีวิตครอบครัวร่วมกันแล้วนั้น คงจะหนีไม่พ้นเรื่องของการบริหารจัดการการเงินและการออม ซึ่งมีหลักง่ายๆ ดังนี้

พอกับ สิ่งที่มีอยู่

เป็นนิสัย และวินัยที่สามารถสร้างภูมิคุ้มกันโรคฟุ่มเฟือยไม่รู้จักออมเงินได้อย่างน่าอัศจรรย์ และเป็นภูมิคุ้มกันที่จะช่วยผลักดันให้คุณใช้จ่ายตามงบ พร้อมกับออมเงินได้มากขึ้น แถมยังเป็นการใช้จ่ายน้อยลงอย่างไม่รู้ตัว

วางแผน การใช้เงิน

ควรร่วมกันตรวจ สอบการใช้จ่ายเงินทุกสัปดาห์ โดยการจดบันทึกรายการ ซึ่งวิธีนี้จะช่วยให้คุณทั้งคู่ทราบว่าหมดเงินไปกับรายจ่ายประเภทไหนบ้าง เท่านั้นคุณทั้งคู่ก็จะทราบว่ารายจ่ายไหนเป็นรายจ่ายที่ฟุ่มเฟือย ซึ่งทำให้ง่ายต่อการตัดรายจ่ายส่วนที่ไม่จำเป็นออกไปได้แบบง่ายๆ แถมเงินในกระเป๋า ก็จะเหลือเพิ่มขึ้นด้วย

ลดกิจกรรม สิ้นเปลืองทั้งหลาย

หากต้องสังสรรค์กับที่ทำงานทุกอาทิตย์ หรือเลี้ยงรุ่นทุกเดือน ปล่อยวางเรื่องเหล่านั้นลงบ้าง ทำตัวทำใจให้ว่างแล้วหาเวลาพักผ่อน จอดรถให้หยุดอยู่กับที่ ปิดทีวี ปิดคอมพิวเตอร์เสียบ้าง เพียงเท่านั้นก็จะช่วยลดกิจกรรมสิ้นเปลืองพลังงานลงได้

สร้าง นิสัยการออม

หากตอนนี้คุณทำงานแล้ว ควรเริ่มต้นเก็บ 10% ของเงินเดือนไว้เป็นเงินออม ถ้าจะให้ดีควรฝากเป็นบัญชีเงินฝากประจำ แม้ว่าดอกเบี้ยที่ได้รับจะไม่เยอะแต่ก็ช่วยสร้างนิสัยการออมได้

เที่ยวอย่าง ประหยัด

หลังจากทำงานกันมาอย่างหนัก คุณทั้งสองคงอยากไปเที่ยวพักผ่อนต่างจังหวัดบ้าง ขอแนะนำให้ลาพักร้อนช่วงโลว์ซีซั่น เพราะค่าโรงแรมถูกกว่ามากถึง 30-50% ได้หยุดแบบแสนสุขและประหยัดไปในตัวด้วย

รู้จักกิน รู้จักทาน อย่างประหยัด

อย่าเสียเงินเพียงเพราะแค่อยากกินเท่านั้น เรื่องของการกิน ก็เป็นสาเหตุหนึ่งที่จะทำให้เงินในกระเป๋าหมดไปโดยที่เราไม่ทันรู้ตัว ฉะนั้นคุณควรเลือกทานอาหารที่มีประโยชน์ ราคาไม่แพง หรือซื้อวัตถุดิบต่างๆ มาปรุงเองที่บ้านจะดีกว่า วิธีนี้จะช่วยประหยัดเงิน แถมยังเป็นเหมือนการเติมเต็มรักของคุณทั้งคู่จากกิจกรรมการทำอาหารร่วมกันอีกด้วย

จ่าย ซื้อมือถือ

แบบประหยัด จำไว้เลยว่าถ้าคุณจะไปซื้อของที่ซูเปอร์มาร์เก็ต หรือจะไปซื้อเสื้อผ้า ของใช้ส่วนตัว ให้คุณเช็คและจดรายการที่จำเป็นต้องซื้อจริงๆ พร้อมกับการเตรียมเงินไปพอประมาณ ไม่มากไม่น้อยไปกว่าของที่จะต้องซื้อ





Future Perfect อดีตสร้างอนาคตที่สมบูรณ์

เยี่ยมเยือนเพื่อนบ้านฉบับนี้ จะพาทุกท่านไปนั่งคุยกันในวันสบายๆ กับ คุณยายสุจินต์ จงศิริ เพื่อนบ้านโครงการ เอ็น.ซี. รอยัล ปิ่นเกล้า ของเรากำลังเฝ้าการใช้งานใช้ชีวิตและแก่นความคิด ในบทบาทหน้าที่ที่หลากหลาย ทั้งการเป็นคุณครู (ปัจจุบันเป็นข้าราชการบำนาญ) คุณแม่ และคุณยายหญิงผู้สร้างอนาคตอันสมบูรณ์ให้แก่ทุกคนในครอบครัว



คุณครู...ผู้เป็นเรือจ้าง

“หลังจากเรียนจบครูที่กรุงเทพฯ คุณยายก็กลับมาสอบบรรจุเป็นคุณครู ประถมศึกษาที่โรงเรียนอนุบาลบ้านหม้อ จ.สระบุรี ซึ่งเป็นบ้านเกิด ส่วนสามีเป็นผู้อำนวยการอยู่โรงเรียนสุนทรเทพบุรี ในจังหวัดเดียวกัน หลังจากแต่งงานก็มีลูกด้วยกัน 3 คน ผู้หญิง 2 คน ผู้ชาย 1 คน

“ในบทบาทการเป็นครู คุณยายมีหลักในการสอนนักเรียนเหมือนการเลี้ยงลูกของตัวเอง ทำตามกฎระเบียบกติกา ไม่มีการลำเอียง ครอบครัวคือบ้านหลังแรก โรงเรียนคือบ้านหลังที่สอง ลูกเขาก็เหมือนลูกเรา ฉะนั้นคุณครูจึงเหมือนเรือจ้างทำหน้าที่ให้ควมรู้ สร้างวินัย อบรมสั่งสอนให้ดีที่สุด พายรับส่งนักเรียนจนถึงฝั่ง บางคนเกรงนะ แต่พอโตขึ้นมาได้เป็นนายอำเภอ เป็นรองผู้กำกับ เมื่อประสบความสำเร็จก็กลับมาหาเรา มากกราบ มาไหว้ จำลึกถึงพระคุณไม่ลืมที่คอยขัดเกลา คุณยายรู้สึกภูมิใจที่เห็นลูกศิษย์รุ่นแล้วรุ่นเล่าเติบโตเป็นคนดี มีหน้าที่การงานที่สุจริต ปัจจุบันเกษียณแล้วนะคะ เพราะลูกๆ เรียนจบมีงานทำ สร้างครอบครัวกันหมดแล้ว”

คุณแม่...ผู้ใช้

“ความรัก ความอบอุ่น เป็นเรื่องที่สำคัญที่สุด รักก็แสดงออกให้ลูกเห็นว่าเรา รัก โอบกอด หอมแก้ม จูบมือ แต่ลูกผู้หญิงกับลูกผู้ชาย คุณยายมีวิธีเลี้ยงแตกต่างกัน ผู้หญิงจะให้ความนุ่มนวล ใกล้ชิดสนิทสนม ส่วนลูกชายต้องเล่นไม้แข็งหน่อย พอเขาจบ ป.4 เรายิ่งส่งไปอยู่ ภูปร. ที่สามพรานเลย ให้โรงเรียนช่วยขัดเกลาเรื่องระเบียบวินัย

“ด้วยครอบครัวเราเป็นครอบครัวฐานะปานกลาง ไม่ได้มีสมบัติอะไรมาจากการศึกษาจึงเป็นสิ่งสำคัญที่ปลูกฝังให้ลูกๆ อดทนทำกิจกรรมอะไรเราส่งเสริมทุกทาง แต่ขออย่างเดียวต้องตั้งใจเรียน ผลจะออกมาเป็นอย่างไรก็ได้ เพราะอย่างน้อยได้ตั้งใจทำให้ถึงที่สุดแล้ว อีกสิ่งหนึ่งที่คุณยายสอนลูกๆ เสมอ คือ ให้รู้จักออม ใช้เงินอย่างรู้คุณค่า ไม่สุรุ่ยสุร่าย ซึ่งทุกคนจะมีกระเป๋าออมสินคนละอัน เงินเหลือจากไปโรงเรียนก็นำกลับมาหยอดกระปุก เมื่อถึงเวลาทุบออกมาได้ 500 คุณยายจะทบให้อีก 500 ไปฝากธนาคาร



“ทุกวันเสาร์และอาทิตย์ไม่ว่าจะทำอะไรทุกคนต้องกลับมากินข้าวพร้อมกันในวงสนทนาเราจะได้คุยแลกเปลี่ยนความคิดเห็น ลูกๆ มีอะไรก็จะปรึกษาพ่อแม่ ซึ่งเขาจะคุยกับเราได้ทุกเรื่อง เพราะว่าเราเชื่อใจเขา เขาก็ไว้วางใจ คุยกันได้แบบเปิดอก ทุกคนพร้อมที่จะรับฟังเสมอ จุดนี้ช่วยให้เขาผูกพันกันมาตลอด”

คุณยาย...ของหลานๆ

“บ้านหลังนี้ลูกสาวซื้อให้เมื่อวันแม่ปี 2555 มาดูครั้งแรกก็ประทับใจเลย เย็บสงบ ไม่แอ๊ด มีความปลอดภัยสูง และการคมนาคมสะดวก คุณยายอยู่กับหลานสองคน หลานชายกำลังเรียนอยู่มหาวิทยาลัย หลานสาวเรียนมัธยมและเป็นเด็กกิจกรรม ส่วนพ่อกับแม่เขาทำธุรกิจส่วนตัวอยู่ที่โคราช คุณยายมีเบอร์โทรของคุณครูทุกคนเลยนะ เอาไว้โทรฝากฝังหลาน ให้ดูแลดีได้ สร้างภูมิคุ้มกันให้เขาตั้งแต่เด็กๆ เหมือนเราฉีดวัคซีนนั่นแหละ สังคมสมัยนี้ไม่เหมือนสมัยก่อน ตอนนี้สื่อมันหลากหลาย มานั่งสอนตรงๆ มันคงยาก แต่คุณยายไม่ซีเรียสนะว่าเกรดจะต้องสูง ขอให้เขาเป็นคนดี คิดเป็น แก้ปัญหาเป็น สื่อสารได้ ทุกวันเสาร์-อาทิตย์ คุณยายจะปลุกฝังธรรมะ พาไปวัด นั่งสมาธิ นั่งวิปัสสนา ปลูกฝังตั้งแต่เด็กๆ จิตใจเขาจะได้สงบนะ เขาก็กราบไหว้ได้นุ่มนวล เด็กสมัยนี้บางคนไหว้ไม่เป็นแล้ว”

อดีตสร้างอนาคตที่สมบูรณ์

“ชีวิตเราไม่ต้องทำอะไรมาเยอะนะ แต่เห็นลูกหลานประสบความสำเร็จดีใจ และภูมิใจมากแล้ว อีกข้อหนึ่งคือการใช้ชีวิตแบบไม่มีหนี้สิน อยู่อย่างพอเพียง เหลือก็แบ่งปันให้กับสังคมรอบข้าง นี่คือสุขที่แท้จริง สุขที่ออกมาจากใจ”

เปิดมุมมองความสูงครั้งใหม่ที่ Natureza Condominium

ด้วยแรงบันดาลใจจากธรรมชาติ สู่การออกแบบคอนโดมิเนียมบนพื้นที่สีเขียวรูปแบบใหม่สไตล์ Modern Art Park ชีวิตท่ามกลางธรรมชาติอย่างมีศิลปะ แต่เต็มไปด้วยสีสันของการใช้ชีวิตแห่งเมืองพิทยา NCHappy Home ฉบับนี้จึงจะพาทุกท่านมารู้จักกับสมาชิกจาก Natureza Condominium พร้อมเหตุผลที่ตัดสินใจมาร่วมเป็นสมาชิกในครอบครัวของเรา



คุณปรีมปรีชญ์ ไชยะคำ เจ้าของกิจการหมู่บ้านช้างพิทยา และนักแสดง-นางแบบ

“ การตัดสินใจเลือก Natureza Condo ด้วยเหตุผลประการเดียวหลักๆ คือความสำคัญของทำเล เพราะเป็นคนซีเรียสเรื่องการเดินทาง ต้องตอบรับการงานที่ต้องการความคล่องตัว สะดวก สามารถเดินทางได้หลายเส้นทาง คำนวณเวลานัดหมายได้อย่างแม่นยำ ถูกใจตรงที่ทำเลที่ตอบโจทย์ที่สุด เพราะถนนชัยพรวิทีพิทยาเหนือ ติดถนนสุขุมวิท ใจกลางเมืองพิทยา ซึ่งสำหรับลูกพี่แล้วค่อนข้างเดินทางบ่อย เนื่องจากมีธุรกิจของครอบครัวเป็นบริษัท หมู่บ้านช้างพิทยา อีกทั้งอาชีพนักแสดง - นางแบบ ที่ต้องไปกลับกรุงเทพฯ - พิทยา อยู่บ่อยครั้ง Natureza Condo ทำให้การใช้ชีวิตของลูกพี่สะดวกขึ้น ใกล้ห้างสรรพสินค้าต่างๆ เช่นกรีนเพลสติวัล พิทยาบิช, ห้าง Big C และในอนาคตยังมีแผนการพัฒนาเส้นทางรถไฟฟ้าโมโนเรล กรีนไลน์ ซึ่งจะมีสถานีชัยพรวิที อยู่ติดโครงการ Natureza Condominium ผนวกกับคุณแม่ และเพื่อนๆ เชื้อมั่นในแบรนด์ เอ็น.ซี. เป็นอย่างดี ”

คุณกัลยา เรืองรณสาร นักเทศน์ผู้เชี่ยวชาญด้านภาษาฝรั่งเศส

“ โดยส่วนตัวเป็นคนชอบธรรมชาติ และที่ Natureza Condo มี Concept ของความสูงท่ามกลางธรรมชาติ ซึ่งก่อนซื้อได้ลองเปรียบเทียบกับหลายที่มาก แต่ก็ตัดสินใจไม่นาน ในการเลือกห้องพักวิวสระน้ำซื้อที่นี้ไว้ถึง 3 ห้อง 3 สไตล์ เพื่อในอนาคตเพื่อการลงทุนที่เพิ่มขึ้นด้วย และพยายามเชิญชวนเพื่อนให้เข้ามาเป็นสมาชิกที่นี่ จะได้มีกิจกรรมสังสรรค์ร่วมกัน หลังจากหยุดพักการทำงาน Natureza Condo ตอบโจทย์ทุกกิจกรรมได้ดีเยี่ยม ถือเป็นคอนโดมิเนียมที่การออกแบบโครงการมีความเป็นธรรมชาติ มีพื้นที่สีเขียวให้ความรู้สึกของสวนใหญ่ที่ร่มรื่น และยังมีคลับเฮ้าส์พร้อมสระว่ายน้ำอีกด้วย ”



NATUREZA *Art*

North Pattaya



The Uniqus Modernized art park Condominium in Pattaya

LANDSCAPE
ART COURTYARD



ทิวเขาธรรมชาติ



ทิวเขาธรรมชาติ

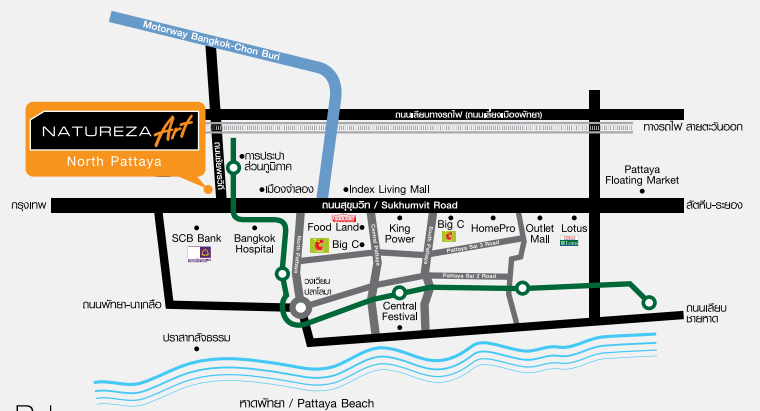
Nature
is all around

Visit our show gallery everyday Location from north Pattaya on Chaiyapornwitee Rd.

เนเจอร์ซ่า อาร์ต พัทยาเหนือ
คอนโดแต่งครบ ติดสุขุมวิท

คอนโด วิวทะเล
เริ่ม 1.39 ล้าน

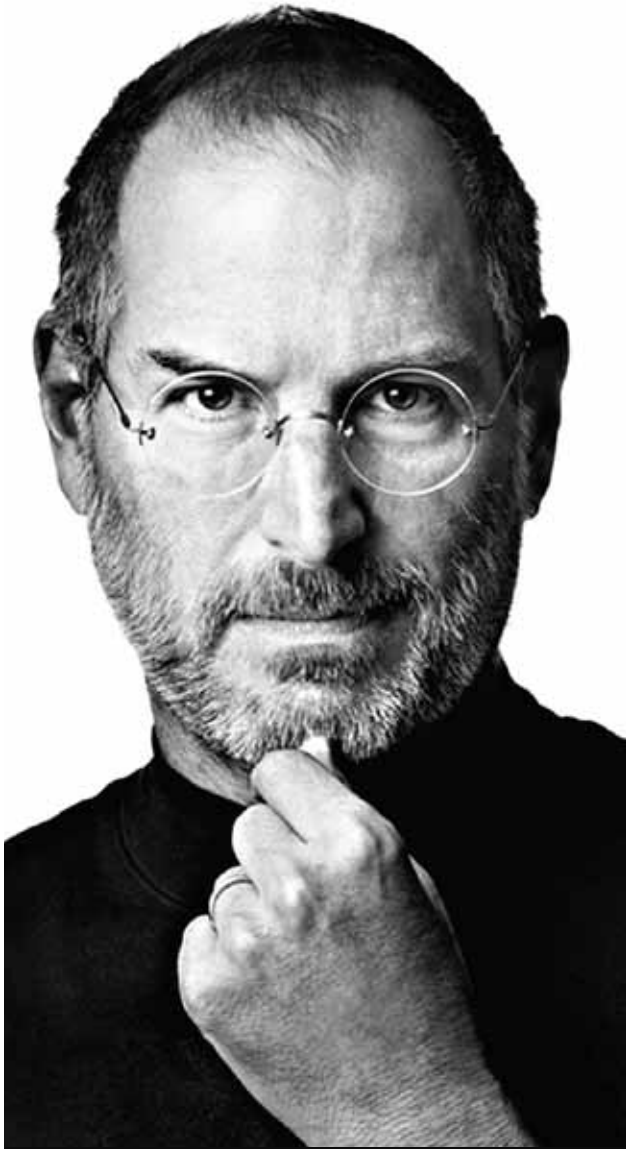
Visit our show gallery everyday
Location from north Pattaya on Chaiyapornwitee Rd.



038-221-655

www.ncgroup.co.th

20th ANNIVERSARY
ยังบน ยังไว้ ยังบน



“จงกระหายและทำตัวโง่ตลอดเวลา
เพราะถ้าเมื่อไหร่เราเริ่มอับ
และเรารู้สึกว่าตัวเองฉลาด
เราจะไม่มีทางพัฒนา”

สตีฟ จ๊อบส์ ผู้ก่อตั้ง Apple Inc.

“การปีนขึ้นไปสูงนั้นต้องเริ่มต้น
จากการก้าวอย่างช้าๆ”

วิลเลียม เชกสเปียร์ กวีและนักเขียนบทละครชาวอังกฤษ

“จงชอบค้นหาความดีของผู้อื่น
กล้าค้นหาความบกพร่อง
ของตนเอง เพื่อการปรับปรุงแก้ไขให้ดีขึ้น”

เล่าจื้อ นักปราชญ์ชาวจีน

“ถ้าคุณอยากสำเร็จ คุณก็แค่หาทางทำมัน
ถ้าคุณยังไม่อยากสำเร็จ คุณก็แค่หาข้อแก้ตัว”

บัณฑิต อึ้งรังษี วาทยกรชาวไทยที่มีชื่อเสียงในระดับนานาชาติ

“มีแต่ความมืดเท่านั้นที่จะทำให้คุณมองเห็นดวงดาว”

มาร์ติน ลูเธอร์ คิง จูเนียร์ นักต่อสู้เพื่อสิทธิมนุษยชน ชาวอเมริกัน

“พญาอินทรีไม่เคยบินเป็นฝูง
อย่างกลัวที่จะคิดสร้างสรรค์แตกต่างจากฝูงชน”

รูตินาท ณ พัทลุง หนังสือพิมพ์มติชน

“การได้แชมป์มันเป็นเรื่องยาก
แต่การรักษาไว้นั้นยากยิ่งกว่า”

เซอร์ อเล็กซ์ เฟอร์กูสัน
ผู้จัดการทีมสโมสรฟุตบอลแมนเชสเตอร์ ยูไนเต็ด

BOOK
Start at Smart
เริ่มธุรกิจอย่างฉลาด

ผู้เขียน ดำรงศักดิ์ พิณคุณ
สำนักพิมพ์ RESTER BOOK



จากผู้ที่เคยสวนกระแสวิกฤตต้มยำกุ้ง หันมาจับธุรกิจเก้าอี้ดนตรีเรสโตเรอร์ โดยไม่มีใครรู้จัก ด้วยเงินลงทุนเพียง 300,000 บาท ในวัย 26 ปี แต่ในระยะเวลาเพียง 4 ปี คุณดำรงศักดิ์ พิณคุณ กลับมีรายได้เป็นร้อยล้าน พบกับเคล็ดลับการเริ่มธุรกิจอย่างชาญฉลาด ด้วยแนวคิดสำหรับคนธรรมดาที่ต้องการสร้างธุรกิจส่วนตัวด้วยตนเอง

“ผมมักจะทำสิ่งที่ตรงข้ามกับคนอื่นเสมอ ผมเริ่มธุรกิจเมื่อคนเขาหยุดการลงทุนกัน เพราะจังหวะที่ทุกคนกำลังรอเรา ก็ควรบุก และต้องไม่ใช้การบุกธรรมดา แต่ต้องให้ศูนย์หน้ากระหน่ำยิงประตูด้วย ต้องเก็บแต้มไว้อย่างๆ ก่อนที่คนอื่นจะเริ่มบุก เพราะเมื่อคนอื่นจะเริ่มบุก ผมก็มียอดขายเกิน 100 ล้านบาทแล้ว” ดำรงศักดิ์ พิณคุณ

หนังสือที่จะมาเผยแนวคิดและวิธีการสำหรับคนธรรมดาที่ต้องการสร้างธุรกิจส่วนตัวด้วยตนเองว่าทำอย่างไรให้ธุรกิจประสบความสำเร็จ

MUSIC
Live Selection
By นันทิดา แก้วบัวสาย

ศิลปิน นันทิดา แก้วบัวสาย
สังกัด GMM A



เอาใจแฟนเพลงนักร้องหญิงเสียงคุณภาพ และที่ได้ชื่อว่า “Diva” ของเมืองไทย กับอัลบั้มที่รวบรวมเพลงจากคอนเสิร์ตต่างๆ มาไว้ใน Live Selection by นันทิดา แก้วบัวสาย ฟันไปกับบทเพลงที่ได้รับความนิยมสูงสุดอย่างยาวนาน ผ่านการถ่ายทอดอารมณ์และเสียงร้องในแบบที่หาฟังได้จากอัลบั้มนี้เท่านั้น อาทิ วิมานดิน, กรายกับทะเล, เต็มใจจะสูญเสีย, ไม่ต้องการเห็นบางคน (ที่ไม่รักกัน) พร้อมเพลงใหม่ล่าสุด เจ็บจนเข้าใจ เพลงแรกในชีวิตที่ทำให้คู่-นันทิดา ต้องเสียน้ำตาในห้องอัด และอีกหลายบทเพลงประทับใจ

พบกับหลากหลายบทเพลงจากคอนเสิร์ตที่เคยสร้างความประทับใจกับ Diva หญิงน้ำเสียงคุณภาพของเมืองไทยอีกหนึ่งอัลบั้มที่คุณไม่ควรพลาดเป็นเจ้าของ

Movie
New Year's Eve

ผู้กำกับ แกร์รี มาร์แชล

นักแสดง โรเบิร์ต เดอนิโร, มิเชล ไฟเฟอร์, ฮิลารี ซแวงค์, แอชตัน คุชเชอร์, ชาร์ล ฆอสส์, ปาร์คเกอร์, จอห์น บอง โจวี

New Year's Eve หนังเล่าเรื่องชีวิตผู้คนอันหลากหลาย ณ ใจกลางเมืองที่เต็มไปด้วยสีสันอย่าง New York City กับเรื่องราวความรัก ความหวัง การให้อภัย โอกาสแก้ตัว และการเริ่มต้นที่สดใส ไม่ว่าจะเป็นหนุ่มใหญ่ผู้ขมขื่นจากการป่วยด้วยโรคร้าย แต่ปรารถนาว่าสักครั้งก่อนตายจะได้อยู่ร่วมฉลองส่งท้ายปี เลขาฯ สาวที่หุดหู่กับชีวิตการทำงาน จึงตัดสินใจทิ้งความรับผิดชอบเพื่อไปทำตามความฝันที่เธอตั้งใจ หรือชายหนุ่มผู้ที่เกลียดคำคืนสิ้นปีเป็นที่สุด แต่เมื่อเขาเจอกับหญิงสาวคนหนึ่งซึ่งมีโอกาสอยู่ด้วยกันโดยบังเอิญ ก็ทำให้เขามองวันสิ้นปี...เปลี่ยนไป

นี่เป็นเพียงส่วนหนึ่งของเรื่องราวที่เกิดขึ้นก่อนเที่ยงคืนของวันส่งท้ายปี แต่ยังมีอีกหลากหลายความรักและหลายความสัมพันธ์ที่จะมาสร้างรอยยิ้มเหล่านี้ให้น้ำตาให้คุณได้อิ่มเอมหัวใจ ดูจบแล้วคุณจะได้ข้อคิดดีๆ อีกมากมาย และหันกลับมามองตัวเองพร้อมบททวนว่า ใน 365 วันที่ผ่านมา คุณรักและทะนุถนอมหัวใจคนที่รักคุณมากน้อยแค่ไหน อะไรคือสิ่งที่คุณปล่อยให้ออกไปจากชีวิต หรือทำอะไรผิดพลาดแล้วอยากจะทำกลับไปแก้ไข เปิดใจ เปลี่ยนมุมมอง และใช้โอกาสครั้งสำคัญนี้...มาเริ่มต้นสิ่งใหม่ ด้วยหัวใจที่เปี่ยมพลัง

นอกจากคุณจะได้สัมผัสกับความโรแมนติกปณิธานที่เรียกน้ำตาโดยไม่รู้ตัว ยังเป็นการรวมตัวครั้งสำคัญของเหล่านักแสดงฮอลลีวูดชั้นนำอย่าง โรเบิร์ต เดอนิโร, มิเชล ไฟเฟอร์, ฮิลารี ซแวงค์, แอชตัน คุชเชอร์, แคเธอรีน ไฮเกิล, จอร์จ คูอาเมล, แซค เอฟรอน, เจสสิกา บิล, ฮิลลี เบอร์รี่, ชาร์ล ฆอสส์, ปาร์คเกอร์, จอห์น บอง โจวี และอีกมากมาย

หากเคยประทับใจกับ **Pretty Woman, Runaway Bride** และ **Valentine's Day** คุณต้องไม่พลาดหนังที่ให้อารมณ์ฟีลลิ่งเรื่องนี้



ภาพยนตร์รักโรแมนติก งดงามที่จะทำให้ทุกหัวใจเปี่ยมไปด้วยรัก

ECO TOURISM

การท่องเที่ยวเชิงนิเวศ

“จบน้อยๆ...เที่ยวเน้นๆ”

การท่องเที่ยวเชิงนิเวศเป็นการท่องเที่ยวไปยังแหล่งธรรมชาติ โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อเรียนรู้ ทำความเข้าใจกับพัฒนาการทางวัฒนธรรมและสภาพแวดล้อม ด้วยความระมัดระวังไม่ให้เกิดความเสียหายต่อระบบนิเวศ ในขณะเดียวกัน ก็ช่วยสร้างโอกาสทางเศรษฐกิจ เพื่อให้ชาวบ้านในท้องถิ่นได้รับประโยชน์โดยตรงจากการอนุรักษ์ธรรมชาติแวดล้อม ภายใต้หลักการ “คนที่ดูแลรักษาทรัพยากรย่อมสมควรได้รับประโยชน์จากการดูแลรักษา” ในฉบับนี้ See Scape จะพาทุกท่านไปดูกันที่ชาวมายาก ทางเดินต้นนอนดูดาว พายเรือ บันจี้กระยาน แบบใกล้ชิดติดธรรมชาติ ในงบประมาณเบาๆ ราคาสบายกระเป๋า และไปได้ทั้งครอบครัว



จิม ทอมป์สัน ฟาร์ม จ.นครราชสีมา

(เที่ยวประหยัดวันเดียวใช้งบไม่เกิน 500 บาท/คน)

ก่อตั้งขึ้นด้วยมีเจตนาารมณ์ที่จจะอนุรักษ์และถ่ายทอดมรดกทางวัฒนธรรมอันทรงคุณค่าของชาวไทยเชื้อสายลาว ซึ่งอาศัยอยู่ทางภาคตะวันออกเฉียงเหนือสู่สายตาชาวไทยและชาวต่างชาติ เพื่อสร้างสำนึกในคุณค่าของประเพณีและวัฒนธรรมอีสานอันเก่าแก่และงดงาม เปิดเป็นแหล่งท่องเที่ยวเชิงเกษตรให้บุคคลทั่วไปที่หลงใหลในธรรมชาติได้ชื่นชม บรรยากาศอันงดงามและเรียนรู้ประสบการณ์ด้านการเกษตร พร้อมเรียนรู้วงจรชีวิตของหนอนไหม ชมแปลงพืชผักและดอกไม้ที่สวยงามสดชื่นน่าชม รวมถึงเลือกซื้อไม้ดอกไม้ประดับและผลผลิตทางการเกษตรปลอดสารพิษซึ่งปลูกด้วยความเอาใจใส่จากเหล่าเกษตรกร

Recommend



ทุ่งคอสมอสและแปลงเก็บผักปลอดสารพิษ

ชมทุ่งคอสมอสสีชมพูหลากสีบนพื้นที่กว่า 50 ไร่ พร้อมชมแปลงผักปลอดสารพิษ U-Pick Garden ที่นักท่องเที่ยวสามารถเลือกเก็บผักสดๆ จากแปลงได้ด้วยตนเองและซื้อกลับบ้านได้เพิ่มความสดชื่นด้วยบรรยากาศความสวยงามของผ้าทอจากทั่วภาคอีสาน ภายใต้ชื่องาน “ออนซอนหลาย สายผ้าอีสาน”



ลานพิกทองและทุ่งไม้ดอกหลากสี

ชื่นชมผลงานศิลปะจากหลากหลายศิลปินในโครงการ Art on Farm ท่ามกลางบรรยากาศธรรมชาติที่ล้อมรอบด้วยภูเขาพญาปราบ และอ่างเก็บน้ำลำสาละย ตระการตาไปกับทุ่งดอกไม้หลากสีซึ่งชูช่อบานสะพรั่งอวดสีสันสดใสของธรรมชาติที่รังสรรค์ความสวยงามไว้อย่างน่าอัศจรรย์ และตื่นตาตื่นใจกับงานพิกทองยักษ์สีสันสดใส



ตลาดจิม

สัมผัสความสวยงามของธรรมชาติกันอย่างเต็มอิ่มกับสวนไม้ดอกและสวนลับประรด แปลงผักไร้ดินแบบปลอดสาร เลือกซื้อผัก ผลไม้ ต้นไม้ ไม้ดอกกระถางหลากหลายสายพันธุ์ พร้อมด้วยผลผลิตทางการเกษตรทั้งสดและแปรรูป



หมู่บ้านอีสาน

ชมบ้านเรือนอีสานในแบบต่างๆ รวมทั้งศาลาอาคารที่เรียบง่ายและงดงามตามแบบฉบับของชาวอีสาน สัมผัสวิถีชีวิตและประเพณีวัฒนธรรมของชาวอีสาน เช่น บุญคูณลาน บุญข้าวตอก บุญบั้งไฟ การทำเทียนพรรษา โสภณน้ำ



หมู่บ้านไหม

ร่วมชมและเรียนรู้กระบวนการผลิตผ้าไหมอันเลื่องชื่อและเป็นเอกลักษณ์ของชาวอีสาน ตั้งแต่วงจรชีวิตหนอนไหมที่สร้างเส้นใยธรรมชาติ การสาวไหม การฟอกย้อมเส้นไหม การทอและการพิมพ์ผ้าไหม



การเดินทาง : รถยนต์ส่วนตัว ค่าน้ำมันไป-กลับ 1,600 บาท
รถไฟ ค่าตัว 50 บาท รถทัวร์สถานีหมอนชิต 2 ค่าตัว 200 บาท
ที่ตั้ง : 555 หมู่ 1 ต.ท่าบม อ.ปักธงชัย จ.นครราชสีมา
โทร. : 0 2216 7368



ศูนย์ศึกษาธรรมชาติและท่องเที่ยวเชิงนิเวศ

เจ็ดคด-โป่งก้อนเส้า จ.สระบุรี

ในพื้นที่ของศูนย์ประกอบด้วยสังคมป่าหลายชนิด ได้แก่ สังคมป่าดงดิบแล้ง ป่าดงดิบชื้น ป่าเบญจพรรณ และทุ่งหญ้า จึงก่อให้เกิดความหลากหลายของพืชพันธุ์และสัตว์ป่ามากมายหลายชนิด พันธุ์ไม้ที่สำคัญของพื้นที่ ได้แก่ กฤษณา ตะเคียน เคี่ยม ยางนา ตะแบก มะไฟ คอแลน หว่า มะหาด กระถ่อน ฯลฯ มีดอกไม้ป่าที่ออกดอกตามฤดูกาล เช่น เข็มป่า สร้อยอินทนิล ใบต่างดอก ลั่นมิงกร เกียนน้อย นอกจากนี้พื้นที่บริเวณนี้ ยังอุดมไปด้วยสมุนไพรต่างๆ ซึ่งเป็นที่มาของคำว่า “ขับป้าวาน” ที่ชาวบ้านได้เรียกงานบริเวณที่ตั้งของศูนย์ในปัจจุบัน สำหรับสัตว์ป่าที่พบในบริเวณพื้นที่ ได้แก่ กระตัง กวางป่า เก้ง กระเจง ชะนี หมูป่า อีเห็น พังพอน กระรอก กระต่าย และนกชนิดต่างๆ ได้แก่ ไก่ฟ้า ไก่ป่า นกโพระดก นกหัวขวาน นกกระเต๊ตแ้วัด นกปรอด นกขุนแผน เป็นต้น

Recommend

ดูนก อยู่ห่างจากศูนย์บริการนักท่องเที่ยวประมาณ 1.8 กม. เป็นจุดที่สามารถมองเห็นทิวทัศน์ของพื้นที่ได้ในมุมกว้าง และชมนกพันธุ์ต่างๆ ที่หาชมได้ยากและใกล้จะสูญพันธุ์

บันจิกายาน

- ศึกษาธรรมชาติ 3 เส้นทาง
เส้นทางที่ 1 ชมทิวทัศน์พระอาทิตย์ตกยามเย็นที่อ่างเก็บน้ำซับป่าว่าน
เส้นทางที่ 2 จากอ่างเก็บน้ำซับป่าว่านไปน้ำตกหินลาดเป็นน้ำตกชั้นเดียวแต่กว้าง บริเวณโดยรอบแวดล้อมไปด้วยพรรณไม้ที่สวยงามมากมาย เช่น กล้วยไม้ ลั่นมิงกร ดอกเทียน เป็นต้น
เส้นทางที่ 3 จากอ่างเก็บน้ำซับป่าว่านไปน้ำตกเจ็ดคดเหนือ เจ็ดคดกลาง เจ็ดคดใต้

แคมป์ปิ้ง นักท่องเที่ยวต้องเตรียมเสบียงมาเอง อนุญาตให้ใช้เตาปิกนิก หรือเตาถ่านได้ เดินที่ให้เช่า นอนชมดาว ราคา 200-300 บาท/คน/คืน ถุงนอนราคา 50 บาท/คน/คืน

การเดินทาง : รถยนต์ส่วนตัว ค่าน้ำมันไป-กลับ 1,600 บาท
รถไฟฟรี (ตรงกับขบวนสายท่องเที่ยว) รถทัวร์สถานีหมอชิต 2 ค่าตัว 78 บาท
ที่พัก : ห้องพักในอุทยานคืนละ 1,000 บาท/6 คน/คืน เดินที่ให้เช่า 200-300 บาท/คน/คืน ถุงนอนราคา 50 บาท/คน/คืน
ที่ตั้ง : หมู่ที่ 5 ต.ท่ามะปราง อ.แก่งคอย จ.สระบุรี
โทร. : 08 5968 3520



อุทยานแห่งชาติ หมู่เกาะชุมพร จ.ชุมพร

เป็นแหล่งท่องเที่ยวทางทะเลที่โดดเด่นมากอีกแห่งหนึ่ง เหมาะสำหรับ ผู้รักทะเลและชอบดำน้ำชมปะการัง มีเกาะเรียงรายมากกว่า 40 เกาะ แต่ละเกาะล้วนเต็มไปด้วยความงดงามของธรรมชาติแตกต่างกัน บางเกาะมีหาดทรายขาวละเอียด บางเกาะเป็นภูเขาหินปูนที่มีรูปทรง แปลกตาน่าชม รอบเกาะยังคงเต็มไปด้วยแนวปะการังสมบูรณ์ เกาะที่นิยมไปเที่ยวกันมีประมาณ 7 - 8 เกาะ เช่น เกาะง่ามใหญ่ เกาะง่ามน้อย เกาะทะลุ ฯลฯ

การเดินทาง : รถยนต์ส่วนตัว ค่าน้ำมันไป-กลับ 2,000 บาท
รถไฟ ค่าตัว 82 บาท / รถทัวร์สถานีขนส่งสายใต้ ค่าตัว 550 บาท
ที่พัก : ห้องพักในอุทยานคืนละ 700 บาท 2 ท่าน/คืน
ห้องพักรอบนอกอุทยานคืนละ 900-2,000 บาท
ที่ตั้ง : 1/4 หมู่ที่ 5 บ้านโพรงทาง ต.หาดทรายรี อ.เมืองชุมพร จ.ชุมพร 86120
โทร. : 0 7755 8144



Recommend

ดำน้ำ สำรวจความสมบูรณ์ของทรัพยากรทางทะเล และฝูงปลานานาชนิด ปะการังดำ ดงดอกไม้ทะเล สูดลูกหูลูกตา และฉลามวาฬที่แวะเวียนมาทุกหน้าร้อน โดยเฉพาะเดือนเมษายน

เดินศึกษาธรรมชาติ บริเวณที่ทำการอุทยานฯ ตั้งอยู่กลางป่าชายเลน มีอาคารศูนย์บริการนักท่องเที่ยว เชื่อมด้วยสะพานไม้ทอดยาว เดินเข้าไปในป่าชายเลน ศึกษาพันธุ์ไม้และสัตว์ป่าในป่าชายเลน มีป้ายอธิบายพันธุ์ไม้แต่ละชนิดตลอดทาง เรียกได้ว่าสถานที่แห่งนี้ เป็น “ป่าพูดได้” แห่งแรกในประเทศไทย

ชมพระอาทิตย์ตกดิน เดินถัดจากป่าชายเลน ไปสู่ยอดเขาโพรงทาง เป็นจุดชมทิวทัศน์ที่เหมาะสมที่จะชม พระอาทิตย์ขึ้น-ตก เหนือน่านท้องทะเล เกาะต่างๆ เวียงอ่าว และพื้นป่าชายเลนที่กว้างใหญ่

My Calendar



เพราะตลอด 365 วัน มีเรื่องราวเกิดขึ้นมากมาย จนบางครั้งทำให้ลืมเหตุการณ์สำคัญๆ ในชีวิต และตัวช่วยที่ดีที่สุดสำหรับเตือนความจำ ก็คือปฏิทินนั่นเอง Design Idea เราจึงมีไอเดียเก๋ๆ รับปีใหม่ กับการทำปฏิทินไม่ซ้ำใครในสไตล์ที่เป็นคุณ

อุปกรณ์

1. กรอบรูปอันใหญ่
2. กระดาษ 31 เม็ด (เลือกให้ขนาดพอเหมาะกับกรอบรูป)
3. กาวใส, เทปใส
4. ไม้บรรทัด, ดินสอ
5. ผ้าลายสก๊อต
6. ผ้าสักหลาด (สีล้นตามความชอบใจ)
7. หมุด
8. locking tape (ตีนตุ๊กแก)
9. กระดาษที่เขียนเลข 1-31 (ตัดให้พอดีกับกระดาษที่เราเตรียมไว้), กระดาษที่เขียนเดือนทั้ง 12

วิธีทำ

1. นำผ้าลายสก๊อตมาทอฐานด้านหลังกรอบรูป พับให้เรียบร้อย ลายงาม และติดด้วยเทปใส ใส่เข้ากรอบเหมือนเดิม

2. ทากาวใสที่ด้านหน้าของกระดาษ แล้วติดเลข 1-31 ให้ครบ

3. หลังจากกาวแห้งแล้ว ให้พลิกด้านหลังของกระดาษเพื่อทากาวอีกครั้ง แล้วนำหมุดมาติด รอจนกาวแห้ง

4. นำกระดาษที่เขียนเดือนทั้ง 12 ทากาวติดลงผ้าสักหลาด ตัดให้เรียบร้อย

Make it Special

นอกจากคุณจะสามารถติดโน้ตเตือนความจำในแต่ละวันได้แล้ว เช่น วันเกิด วันครบรอบแต่งงาน ฯลฯ ด้วยการนำรูปถ่ายของคุณ แฟน หรือคุณพ่อคุณแม่ มาติด เช่น เดือนมกราคม เป็นวันเกิดของคุณแม่ ก็นำหมุดกระดาษวันที่เป็นวันเกิดของคุณแม่มาติดที่รูป เท่านั้นคุณก็จะไม่พลาดวันสำคัญของคนพิเศษแน่นอน

5. นำกระดาษวันที่ ที่กาวแห้งเรียบร้อยแล้วติดลงฐาน ติดให้ตรงโดยยึดลายผ้าเป็นหลัก

6. นำทั้ง 12 เดือนที่ทำไว้ ติดตีนตุ๊กแกที่ด้านหลังทั้ง 2 ฝั่ง จากนั้นนำเดือนที่เราเตรียมไว้มาติดให้ครบ



เวลาแห่งความอร่อยและสุขภาพดีกลับมาพบคุณอีกครั้ง
Family Bistro ครั้งนี้ขอเอาใจคนรักสุขภาพแบบจัดหนัก

กับ 2 เมนู เริ่มที่จานหลักมาพร้อมคุณค่าสารอาหารครบครัน

ข้าวกล้องผัดธัญพืชชอบสับประรด และตบท้ายกับ Mix Fruit Yogurt salad

สลัดผลไม้รวม ช่วยระบายท้อง เพราะเรารู้ดีว่า “สุขภาพดีไม่มีขาย ถ้าอยากได้
ต้องเข้าครัว” พร้อมแล้ว...ไปเข้าครัวกันเลย

ข้าวกล้องผัดธัญพืชชอบสับประรด



ส่วนผสม

- ข้าวกล้องหุงสุก 1-2 ถ้วย • สับประรด 1 ลูก (คว้านเนื้อออก หั่นเป็นชิ้นเล็กๆ และเก็บเปลือกไว้)
- เนื้อไก่หั่นเป็นชิ้น ½ ถ้วย • ข้าวโพดต้มสุก (แกะเม็ดแล้ว) ½ ถ้วย • แครอทหั่นสี่เหลี่ยมลูกเต๋า (ต้มสุก) ½ ถ้วย • ถั่วลันเตา ½ ถ้วย • พริก
- ต้นหอม • กระเทียมสับละเอียด 1 ช้อนโต๊ะ
- ซีอิ๊วขาว

วิธีทำ

1. ตั้งกระทะนำเนื้อไก่มาผัดกับน้ำมันให้สุกแล้วพักไว้ให้สะเด็ดน้ำมัน
2. ตั้งกระทะอีกครั้งด้วยไฟอ่อนๆ นำกระเทียมมาเจียวให้พอร่ม ใส่ข้าวกล้องลงในกระทะตามด้วยถั่วลันเตา แครอท และไก่ที่พักเอาไว้ลงไปคลุกให้เข้ากันจนทั่ว ปรุงรสด้วยซีอิ๊วขาว
3. ใส่ข้าวโพด ต้นหอม และเนื้อสับประรดผัดให้เข้ากันจนทั่วอีกครั้ง
4. ตักข้าวผัดธัญพืชใส่เปลือกสับประรดที่เตรียมไว้ แต่งหน้าด้วยพริกเล็กน้อยเพื่อเพิ่มสีสัน

Grains is great

ข้าวกล้องและธัญพืช อุดมไปด้วย
สารอาหารที่ให้พลังงานอย่างโปรตีน
คาร์โบไฮเดรต และไขมัน รวมถึงเส้นใย
อาหาร ช่วยบำรุงระบบประสาท
รักษาอาการท้องร่วง และช่วย
ลดความดัน

Mix Fruit Yogurt salad



ส่วนผสม

- สตอร์วเบอร์รี่ • แอปเปิ้ล
- ส้ม • ลูกเกด
- โยเกิร์ต (รสธรรมชาติ หรือตามชอบ)

Good for Brain

เห็นลูกเล็กๆ แบบนี้ แต่อุดมไปด้วย
คุณค่าที่ช่วยส่งเสริมการทำงานของสมอง
เพราะในสตอร์วเบอร์รี่มีวิตามินซีและโฟโต
บิวเทอรีน ซึ่งทำให้อนุบลูอิสระน้อยลง เพราะ
อนุบลูอิสระนั้นทำให้เกิดเยื่อและเส้นประสาท
เสื่อมสภาพลง ทั้งยังมีไอโอดีนที่ช่วยให้
สมองทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ
อีกด้วย

วิธีทำ 1. นำสตอร์วเบอร์รี่ แอปเปิ้ล ส้ม มาหั่นเตรียมให้พร้อม
(เพื่อไม่ให้สตอร์วเบอร์รี่และแอปเปิ้ลเปลี่ยนสี และนำทานมากขึ้น
ควรแช่ในน้ำเกลือ 5 นาที)

2. นำผลไม้ทั้งหมดใส่ถ้วย ราดด้วยโยเกิร์ตรสธรรมชาติ
หรือรสอื่นตามชอบ โรยหน้าด้วยลูกเกด (สามารถทานได้เลยทันที
หรือนำไปแช่เย็นเพื่อเพิ่มความสดชื่นเวลาทานก็ได้เช่นกัน)



สายรัดข้อมือ FITNESS TRACKING

Mi Band

Aluminium Surface / Micro Laser Perforation



เมื่อ Xiaomi ค่ายมือถือยักษ์ใหญ่ของจีนหันมาลุยตลาดสุขภาพ เหนือเช่นเดียวกับแบรนด์ใหญ่ๆ สายรัดข้อมือ Fitness tracking นาม Mi Band จึงบังเกิดขึ้น เจ้าตัวน้อยนี้สามารถจับการนอนหลับของผู้ใช้ พร้อมทั้งเวลาปลุกได้ตามวงจรการนอนหลับ ปลอดภัยมือถือโดยไม่ต้องใช้พาสเวิร์ด กันน้ำตามมาตรฐาน IP67 ความน่าสนใจอยู่ที่ เมื่อชาร์จแบตเตอรี่ครั้งเดียวจะอยู่ได้ยาวนานถึง 30 วัน ประหยัดพลังงานชะด้วย ซึ่ง Mi Band เปิดตัวเป็นที่เรียบร้อยแล้ว มีหลายสีให้เลือกสรรและคาดว่า จะนำเข้ามาจำหน่ายในประเทศไทยในเร็วๆ นี้

ACER ASPIRE | SWITCH 10 เปลี่ยนสไตล์ได้ทุกที่ทุกเวลา



เป็นแท็บเล็ตที่ใช้งานได้ถึง 4 รูปแบบ คือ โน้ตบุ๊ก (Notebook) แท็บเล็ต (Pad) ตั้ง (Display) และเต็นท์ (Tent) เพื่อตอบสนองการใช้งานที่หลากหลาย (Multiple Functions) หน้าจอ TFT LCD ขนาด 10.1 นิ้ว พร้อมเทคโนโลยี Zero Air Gap ลดการสะท้อนของแสงที่ช่วยให้การมองเห็นชัดเจนยิ่งขึ้น ความเร็วสูงสุดที่ 1.8 GHz พร้อมแรม 2GB และหน่วยความจำภายในสูงถึง 64GB ภายในตัวคีย์บอร์ดล้ำด้วยระบบ Acer Snap Hinge™ ทำให้ทุกการใช้งานไม่ว่าจะเป็น พลิก พับ เชื่อมต่อ หรือการถอดคีย์บอร์ดออกจากตัวเครื่องเป็นไปอย่างง่ายดาย จำหน่ายในราคา 15,900 บาท

APPLICATION



Yogify

iPhone, iPad, iPod touch

แอปนี้ช่วยให้คุณยืดเส้นยืดสายได้ทุกที่ ทำโยคะที่บรรจุไว้ในแอปมีทั้งหมด 275 ท่า โยคะระดับตั้งแต่เริ่มต้นไปจนถึงขั้นสูง มีทั้งท่าที่เหมาะสำหรับทำที่บ้าน และท่าที่ใช้บริหารเมื่ออยู่นอกสถานที่ นอกจากนี้ผู้ออกแบบยังแบ่งหมวดหมู่เพื่อความสะดวกสบายไว้อย่างชัดเจน ว่าหมวดนี้เป็นท่าที่เสริมความแข็งแรงของกล้ามเนื้อ หมวดถัดไปเป็นการรักษาสมดุลร่างกาย หมวดสุดท้ายเป็นท่าที่ช่วยเพิ่มความยืดหยุ่น เพื่อตอบสนองต่อความต้องการของแต่ละคนที่แตกต่างกัน

ทำนายโชคชะตาราศี

ระหว่างเดือนตุลาคม-ธันวาคม 2557



ราศีกันย์ (17 กันยายน - 16 ตุลาคม)

จะได้รับข่าวดีมากเกี่ยวกับการงาน มีการลงนามว่าจ้าง หรือตกลงให้คุณได้รับโอกาสในงาน หรือ ธุรกิจที่รอคอย ทำการค้าขายกับคนต่างชาติมีความสำเร็จ มีโอกาสได้เดินทางไกล มีเกณฑ์ได้ศึกษาเพิ่มเติม หรือได้ทำงานในสถานที่ทำงานใหม่ ได้รับข่าวดีจากความรัก หรือคนรัก แต่ต้องระมัดระวังในคำพูด การแสดงออก ควรมีสติในทุกการกระทำ ควบคุมอารมณ์ให้ดี มีเกณฑ์ดีในลาภผล เป็นเรื่องมงคลต้อนรับปีใหม่



ราศีตุลย์ (17 ตุลาคม - 15 พฤศจิกายน)

เป็นช่วงที่ชีวิตของคุณมีความอุดมสมบูรณ์ จะได้พบคนดีที่รอคอย มิตรที่ถูกใจ จะได้รับข่าวดีที่เป็นมงคลจากญาติมิตร ขอให้ทำแต่สิ่งดี ๆ ไว้ อยู่นอกกลุ่มออกทางโดยเด็ดขาด ไม่ว่าจะเป็นการงาน หรือความรัก แล้วสิ่งดี ๆ จะสนองตอบคุณในเร็ว ๆ นี้ หมั่นทำบุญตักบาตร กรวดน้ำให้เจ้ากรรมนายเวร สิ่งดี ๆ จะเข้ามาง่ายขึ้น คุณจะได้รับการยอมรับจากผู้ร่วมงานทุกท่าน หรือแม้กระทั่งผู้บังคับบัญชา มีชื่อเสียงในสังคม มีลาภาราศี รวมถึงด้านทรัพย์สินสมบัติ เงินทอง ความรัก จะมีข่าวดี



ราศีพิจิก (16 พฤศจิกายน - 15 ธันวาคม)

คุณจะเหนื่อยกับการทำงานแบบที่เรียกว่าไม่มีเวลาให้ใคร แต่ผลที่ตามมาคือความสำเร็จ ผู้ชายรูปร่างลั่นทนต์ ทำงานเก่งมาก ผิวขาวมากกว่าดั่งล้างหน้า ข่าวดี และความสำเร็จมาให้ ความสามารถเฉพาะตัว ไม่ว่าจะในด้านศิลปะ หรือวิชาการแขนงต่าง ๆ ล้วนจำเป็นกับคุณมากในช่วงนี้ จะมีเกณฑ์เสียเงินไปกับเรื่องไม่จำเป็นโดยหลีกเลี่ยงได้ แต่คุณจะได้รับความช่วยเหลือด้านการเงินอย่างทันท่วงทีจากผู้อาวุโส อาจจะเป็นเพื่อนรุ่นพี่ หรือพี่ชาย หรือบิดาของคุณเอง



ราศีธนู (16 ธันวาคม - 13 มกราคม)

ช่วงนี้ทำอะไรก็เป็นเงินเป็นทอง จะได้รับลาภผลก้อนโต หรือได้เงินตกเบิก ถ้าเราจากการค้า เงินเดือนขึ้น บางท่านอาจจะได้สินทรัพย์มีค่าชิ้นใหญ่ แต่ให้ระมัดระวังเรื่องอารมณ์ ควรใจเย็น อย่ายั่วว่าเป็นอันขาด จะทำให้เกิดความผิดพลาดในการงานได้ ด้านความรัก จะทะเลาะเบาะแว้งกับคนรู้จักเป็นประจำ เพราะฉะนั้น ขอให้นิ่งถึงแต่สิ่งที่ดีของกันและกันไว้ จะมีเสน่ห์ต่อเพศตรงข้าม และเป็นที่ยึดของครอบครัวข้าง สิ่งดี ๆ ที่ทำให้จะกลับมามองตอบคุณในไม่ช้านี้



ราศีมีถกร (14 มกราคม - 12 กุมภาพันธ์)

ช่วงนี้สิ่งที่คุณคิดว่าสำเร็จอาจไม่เป็นดังใจหวัง อาจเกิดความล่าช้าจนต้องเลื่อนกำหนดออกไป แต่ความสำเร็จจะเกิดขึ้นไม่ช้านี้แน่นอน ขอเพียงคุณไม่ละความพยายาม มีเกณฑ์จะได้เดินทางข้ามน้ำ ข้ามทะเลไปทางไกล ด้านสุขภาพ ให้ระวังเกี่ยวกับโรคภูมิแพ้ แพ้อากาศ หรืออาหารให้มาก ๆ หากคุณทำการค้าเกี่ยวกับเครื่องมือสื่อสาร จะค้าขายดีมาก จะมีเรื่องให้คุณต้องตัดสินใจเลือกทางใดทางหนึ่ง ทั้งการงาน การศึกษา และความรัก แต่เป็นสิ่งที่คุณจะได้รับความสำเร็จในอนาคตอันใกล้



ราศีเมษ (13 กุมภาพันธ์ - 13 มีนาคม)

คุณจะมีความสำเร็จ สมหวัง สมบูรณ์พูนสุขทุกประการ ที่เกิดจากความพยายามของตัวเองมาตลอดทั้งปี การงานของคุณไปได้สวย ได้รับความไว้วางใจ และยอมรับจากทุกฝ่าย ถือเป็นเดือนสุดท้ายของปีที่มีความสุข ความรักชื่นมื่น มีข่าวมงคลที่น่ายินดี จะได้พบมิตรสหายหน้าใหม่ มีเกณฑ์เดินทางไกล ถึงต่างประเทศ มีความร่ำรวยดี ด้านสุขภาพ ขอให้ระวังโรคภูมิแพ้ ไม่ว่าจะเป็นอย่างอากาศ หรืออาหาร



ราศีมีน (14 มีนาคม - 12 เมษายน)

คุณมีเกณฑ์จะได้เดินทาง ทั้งทางไกลและทางไกล เนื่องด้วยการงานที่ท้ออยู่ เหนื่อย แต่ได้รับความสำเร็จดี และเตรียมตัวรับการเริ่มต้นใหม่ ในบางสิ่งบางอย่างที่กำลังจะมาถึง สิ่งดี ๆ ที่คุณทำมาในปี นี้ ถ้าเป็นกรรมดีสิ่งนั้นกำลังจะมากตอบสนองคุณ จะได้พบกับคนดี มีความจริงใจ มีวุฒิภาวะทุก ๆ ด้านเหนือกว่าคุณ หากกำลังหาที่อยู่อาศัย คุณจะพบที่อยู่ที่ดี หากคิดต่อเติมบ้านก็เสร็จตามกำหนด



ราศีเมษ (13 เมษายน - 13 พฤษภาคม)

คุณมีเกณฑ์จะได้เดินทางไกล ได้พบคนดี มีศีลธรรม มีอาริสกว่า นิสัยดี ใจดี และมีความอบอุ่น โชคลาภในช่วงนี้เด่นชัดมาก จะได้สิ่งของมีค่า หรือได้รับความรักจากบุคคลอื่น อาจจะได้พบมิตรสูงวัยกว่า เป็นผู้มีความรู้ ให้คำแนะนำที่ดีกับคุณ และพร้อมต้อนรับปีใหม่ที่กำลังจะมาถึงด้วยความสมหวังในทุก ๆ ด้าน ทั้งการงาน การเงิน ความรัก คุณอาจจะได้ไปงานมงคล หรือได้รับข่าวดีเกี่ยวกับตัวคุณ หรือครอบครัวข้าง



ราศีพฤษภ (14 พฤษภาคม - 13 มิถุนายน)

คุณจะได้รับสิ่งใหม่ ๆ เข้ามาในชีวิต ไม่ว่าจะเป็นงานใหม่ เพื่อนใหม่ หรือคนรู้จัก แต่การงานจะเด่นเป็นพิเศษ มีโอกาสดีในการรับหน้าที่ใหม่ หรือได้รับผิดชอบงานเพิ่มขึ้น มีความก้าวหน้าที่ดีมาก คุณอาจจะได้พบมิตรที่ดี เป็นคนมีความจริงใจ นำพาชีวิตคุณให้พบกับสิ่งที่ดีในอนาคต ความเป็นอยู่ จะมีการเปลี่ยนแปลงไปในทิศทางที่ดีขึ้น แต่คุณ จะรู้สึกสับสนเป็นอย่างมาก ขอให้ปรึกษาผู้ใหญ่ เพื่อให้เกิดความผิดพลาดน้อยที่สุด



ราศีเมถุน (14 มิถุนายน - 14 กรกฎาคม)

คุณจะได้พบกับมิตรใหม่ในงานสังคม น่ารัก นิสัยดี คุณจะเหนื่อยกับการทำงาน แต่จะได้รับความสำเร็จดีมา ๆ ได้รับคำชมเชย ได้รับความนิยมชมชอบจากครอบครัวข้าง มีเกณฑ์ได้เลื่อนขั้น หรือเงินเดือนขึ้น จะทำการติดต่อการค้า หรือธุรกิจกับใครก็ได้ รับความช่วยเหลือเป็นอย่างดี มีเกณฑ์ได้เดินทางไกล สิ่งที่คุณมุ่งหวังมีความสำเร็จราบรื่น แต่ขอให้คุณขยันขันแข็ง ใครทำการค้าจะมั่นคงมากขึ้น มีการเริ่มต้นในสิ่งที่ดี หากคิดขยายธุรกิจหรือทำงานพิเศษจะมีข่าวดี



ราศีกรกฎ (15 กรกฎาคม - 16 สิงหาคม)

ช่วงนี้จะทำการค้าหรือธุรกิจกับใครจะได้รับความสำเร็จดีมาก ไม่มีอุปสรรค ด้านความรัก จะมีความรักที่บริสุทธิ์ใจเข้ามาให้คุณได้หัวใจพอโต แต่ให้ระวังเรื่องค่าใช้จ่าย มีเกณฑ์เสียเงินมากกว่าได้เงินจ่ายโดยที่ไม่อยากจ่าย แต่ช่วงท้ายจะได้พบความสำเร็จที่ลงทุนลงแรงมาทั้งปี ได้รับความสนับสนุนจากผู้ใหญ่ และได้รับข่าวดีทางการเงิน มีความก้าวหน้า และได้รับความนิยมชมชอบจากทุก ๆ ฝ่าย



ราศีสิงห์ (17 สิงหาคม - 16 กันยายน)

มีความก้าวหน้าในหน้าที่การงาน จะได้รับประสบการณ์ใหม่ ๆ ในการทำงาน มีคนให้ความเคารพนับถือ ให้ระมัดระวังเรื่องสุขภาพที่เสื่อมค่า ไม่ค่อยแข็งแรง ด้านการเงิน อย่ายั่วประกำกับการเงินให้กับใคร คุณจะต้องแบกรับภาระหนัก จะได้รับทราบข่าวไม่ดีเกี่ยวกับเพื่อน หรือญาติมิตร ควรหมั่นทำบุญอย่างสม่ำเสมอ มีเกณฑ์เดินทางไกล จะได้รับข่าวจากต่างแดน และได้รับความสำเร็จในสิ่งที่ทำอยู่ เรื่องการศึกษาต่อมีเกณฑ์ดี

เกม Hide & Seek

ลุ้นรางวัล

“Yoobao - 4,400 mAh Magic Cube Power Bank”

ฉบับนี้เราชวนสมาชิก NCHappy Home มาช่วยกันตามหาโลโก้ **NC ROYAL** พร้อมทำสัญลักษณ์ให้ครบ 5 จุดที่ซ่อนอยู่ในภาพบรรยากาศโครงการ เอ็น.ซี. รอยัล ปิ่นเกล้า



ท่านที่ส่งคำตอบถูกต้อง และตอบข้อมูลครบถ้วน ลุ้นรับ Yoobao-Magic Cube Power Bank จำนวน 3 รางวัล และเสื้อยืดที่ระลึกจากโครงการ เอ็น.ซี. รอยัล ปิ่นเกล้า อีก 2 รางวัล



ภาพเฉลยเกมประจำฉบับที่ 74

รายชื่อผู้โชคดี ฉบับที่ 74 ประจำเดือน กรกฎาคม - กันยายน 2557 รายชื่อผู้โชคดี 5 ท่านที่ได้รับ Starbuck Card มีดังนี้

(สงวนสิทธิ์สำหรับผู้ที่สามารถรับของรางวัลได้ด้วยตนเอง ที่สำนักงานใหญ่ หรือ สำนักงานขายโครงการเท่านั้น)



รายชื่อผู้โชคดีที่ได้รับรางวัล “Starbuck Card” มีดังนี้

- | | |
|------------------------------|------------------------------------|
| 1 คุณคมกฤษ อุทะโก | บ้านฟ้าปิยมรมย์ พริเมียร์พาร์ค |
| 2 คุณชวลิต ศรีรัตนมงคล | บ้านฟ้าลาгуน |
| 3 คุณนันทิยา ศรีสมัย | บ้านฟ้ากรีนพาร์ค รอยัล ธนบุรีมรมย์ |
| 4 คุณธัญญพัทธ์ สัมพันธ์รัตน์ | บ้านฟ้ากรีนพาร์ค รังสิต คลอง 3 |
| 5 คุณอัศวพงศ์ สิริสินวิบูลย์ | เอ็น.ซี. รอยัล ปิ่นเกล้า |

กรุณาติดต่อรับของรางวัลที่ คุณมยุรี โทร. 0 2993 5080 ต่อ 442 จันทร์-ศุกร์ เวลา 10.00 -16.00 น. ภายในวันที่ 31 ตุลาคม 2557 มิฉะนั้นจะถือว่าสละสิทธิ์ (กรุณาแสดงบัตร NC CARD เมื่อติดต่อรับของรางวัล)

ชื่อ - สกุล หมายเลข NC CARD

โครงการ บ้านเลขที่ โทร. Email

ส่งคำตอบมาร่วมสนุกได้ทางโทรสาร, อีเมล, กล่องข้อความ www.facebook.com/nc happy home และทางไปรษณีย์ ที่ฝ่ายลูกค้าสัมพันธ์ ภายในวันที่ 31 ตุลาคม 2557 ประกาศรายชื่อผู้โชคดีในนิตยสาร NCHappy Home ฉบับที่ 76 บริษัท เอ็น.ซี. เอ็น.ซี. จำกัด (มหาชน) 1/765 ซอย.อัมพร หมู่ 17 ถนนพหลโยธิน กม.26 ตำบลคูคต อำเภอลำลูกกา จังหวัดปทุมธานี 12130 โทร. 0 2993 5080-7 ต่อ 441, 442 แฟกซ์ 0 2533 7767 อีเมล cr@ncgroup.co.th

NC ROYAL

PINKLAO



CITY LIFE



LUXURY LIVING



เพียง 10 นาที ถึงถ.พรมานก และ รพ.ศิริราช*

สุขสงบกับบรรยากาศส่วนตัว
แต่สะดวกสบายกับการเดินทาง

บ้านเดี่ยวหรูระดับ PREMIUM
4 ห้องนอน จอดรถ 4 คัน
เริ่ม 13.9 ล้าน

สิทธิพิเศษ สำหรับลูกค้าเก่าในเครือ NC GROUP รับส่วนลดราคาบ้าน

สูงสุด **2,000,000.*-** บาท

หรือแนะนำเพื่อน/ญาติ ซื้อบ้านในโครงการฯ รับคำแนะนำสูงสุด 200,000.*- บาท

เขตราชวัชรปุณณพาราชวารี NC HAPPY HOME เป็นโครงการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ในเครือ NC GROUP เท่านั้น

*เงื่อนไขเป็นไปตามที่บริษัทฯ กำหนด

www.nc-royal.com

02-410-2999

NC GROUP
HOME EXPERT LUXURY CARE

บ้านฟ้ากรีนเนอร์รี่
บันเกล้า - ลาย 5

“NEXT TO
CITY
CLOSE TO
NATURE”
“ชีวิตธรรมชาติ ไม่ห่างชีวิตเมือง”



Start
2.2-5 MB.

โครงการใหม่

ติดโลตัส ใกล้เซ็นทรัล

ภาพและกราฟิกจำลอง

Next To City Close To Nature

สัมผัสชีวิตติดธรรมชาติ... ไม่ห่างชีวิตเมือง

กับบ้านสวนสไตล์ Modern Tropical Garden

ที่มีให้เลือกทั้งทาวน์โฮม บ้านแฝด และบ้านเดี่ยวหลากหลายดีไซน์

02 444 5579

www.ncgroup.co.th



NC Happy Home on Facebook

เจ้าของโครงการและพัฒนาที่ดิน : บริษัท เอ็น.ซี. โฮสเทล จำกัด (มหาชน) กุญแจมือ : 1,200 ล้านบาท (ชำระแล้ว 1,186 ล้านบาท) สำนักงานใหญ่ โทร 1/765 หมู่ 17 ถนนพหลโยธิน กม.26 ตำบลจตุรพักตรพิมาน จังหวัดสุรินทร์ ประสานกรรมกร : นายสุธรรม เขียวทองศรี กรรมการผู้จัดการ : นายสนธยา ตันพิทักษ์ธรรม บ้านฟ้ากรีนเนอร์รี่ : ที่ตั้งโครงการ : ถนนบรมราชชนนี ตำบลบางกระพี้ อำเภอสามพราน จังหวัดนครปฐม พื้นที่โครงการ 75-3-94 ไร่ สวนสาธารณะ: 2-94.4 ไร่ โฉนดที่ดิน 5694, 5775 ในอนุภาคจัดสรรที่ดินอยู่ระหว่างการขออนุญาต เป็นสัญญาโครงการโดยธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) เริ่มก่อสร้าง พฤษภาคม 2557 คาดว่าแล้วเสร็จประมาณ 2558 (บางส่วน) พร้อมโอนกรรมสิทธิ์ภายใน 6 เดือน หลังจากพิธีโอนที่ดินตามโครงการ

20th ANNIVERSARY NC GROUP
ยั่งยืน ยิงไว้อิง ยิงผูกพัน