

“Change is good”

## เปิดบ้านรับปีใหม่

เปลี่ยนแปลงชีวิตให้สดใส รับปีม้าศึกคึก

เราจะชวนคุณและครอบครัวไปเปิดโลก

พร้อมเพลิดเพลินกันที่พิพิธภัณฑ์ที่วกรุงใน See Scape <sup>20</sup>

DIY ง่ายๆ กับภาพวินเทจอันหอมหวานใน Design IDEA <sup>22</sup>

ชวนเจ้าตัวเล็กเข้าครัวปรุงเมนูโปรดสุดหรูใน Family Bistro <sup>23</sup>

พร้อมร่วมลุ้นรางวัลกับเกมสนุกคิดท้ายเล่ม <sup>26</sup>

# MGM

Member Get Member

ชวนเพื่อนร่วมเป็นส่วนหนึ่ง  
กับครอบครัว NC



รับค่านะเนาะ+ส่วนลดสูงสุด  
กว่า 100,000 บาท

กว่า 40 โครงการ ที่เราสร้างบ้านด้วยใจ มั่นใจกับมาตรฐานการสร้างบ้านที่ทุกคนยอมรับ



สอบถามรายละเอียดเพิ่มเติม จันท์-ศุภร์ โทร. 02 993 5080-7 ต่อ 421-426  
หรือติดต่อโดยตรงที่สำนักงานขายโครงการ

10

โครงการคุณภาพ  
บนทำเลที่ดีที่สุด

NC ROYAL PINKLAE

02 410 2999

เดอะ รอยัล นริพาร์ค  
กาญจนภิเษก

02 454 3377

HOME ON GREEN  
THANYATHANI BY NC GROUP

02 532 8084-7

บ้านฟ้าฉอมพงษ์  
เลคไครนด์

02 987 9380-3

บ้านฟ้าฉอมพงษ์  
เนสโม่

02 987 9380-3

บ้านฟ้าฉอมพงษ์  
เทอริร์

02 987 9380-3

บ้านฟ้า  
กรีนเนอร์รี่

091 575 7246

บ้านฟ้า  
กรีนพาร์ค

02 464 3052-6

บ้านฟ้า  
กรีนพาร์ค

02 549 9174-7

NATUREZA Art

North Pattaya  
038 221 655

www.ncgroup.co.th

NC GROUP  
รู้จักบ้าน รู้ใจคุณ



**ค**วามเปลี่ยนแปลงอาจแบ่งออกได้ใน 3 ลักษณะ หนึ่ง บัจจกายภายนอกเปลี่ยน ทำให้เราต้องเปลี่ยนแปลงอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ สอง ความเปลี่ยนแปลงจากบัจจกายภายใน โดยเราเป็นผู้สร้างความเปลี่ยนแปลงให้เกิดขึ้นเอง และสาม เราเป็นผู้สร้างความเปลี่ยนแปลงให้เกิดขึ้นกับผู้อื่น ซึ่งความเปลี่ยนแปลงที่เกิดจากบัจจกายภายในนั้นมีผลกระทบบ้างมากที่สุดและเป็นพลังงานบวก เมื่อถูกส่งต่อสู่ภายนอก จึงทำให้เกิดความเปลี่ยนแปลงแบบดับเบิลในระดับชุมชน สังคม และโลก มิต้องสงสัยว่าโลกใบนี้จะน่าอยู่ขึ้นเพียงใด

ความเปลี่ยนแปลงไปสู่สิ่งที่ดีกว่าเป็นสิ่งที่ทุกคนใฝ่ฝันและทำได้ง่ายๆ โดยเริ่มต้นจากตนเอง

หากการเด็ดดอกไม้ยังสะเทือนถึงดวงดาว ความเปลี่ยนแปลงที่เริ่มต้นจากคนเพียงหนึ่งคนก็สามารถเปลี่ยนแปลงโลกทั้งใบได้เช่นกัน เพียงวางความตั้งใจและแรงปรารถนาเป็นที่ตั้งและเชื่อมั่นในมนต์สะกดว่า **“Change is Good”** เท่านั้นเอง

มาดูกันว่ามื่ออะไรบ้างที่เปลี่ยนแปลงแล้ว ทำให้เรามีคุณภาพชีวิตที่ดีขึ้น มีความสุขมากขึ้น ลองเริ่มจากการเปลี่ยนย้ายที่มอง ฝึกสายตาและวิธีคิดต่างจากเดิม ลองออกแบบการใช้ชีวิตไม่ให้ซ้ำซากจำเจ จัดระเบียบระเบียบชีวิตให้เข้าที่เข้าทาง เพียงเท่านั้นก็ทำให้ชีวิตที่อยู่กับเรามาเป็นสิบๆ ปี กลับมามีชีวิตชีวามากขึ้นกว่าเดิม

Happy New Year 2014 ต้อนรับปีแห่งการเปลี่ยนแปลงค่ะ

ทีมงานฝ่ายลูกค้าสัมพันธ์

NC GROUP



จัดทำโดย ฝ่ายลูกค้าสัมพันธ์

บริษัท เอ็น.ซี.เอส.ซี. จำกัด (มหาชน)

1/765 ซ.อัมพร ม.17 ถ.พหลโยธิน กม.26 ต.คูคต อ.ลำลูกกา จ.ปทุมธานี 12130

โทร. 0 2993 5080-7 แฟกซ์ 0 2533 7767

website: [www.ncgroup.co.th](http://www.ncgroup.co.th) E-mail: [cr@ncgroup.co.th](mailto:cr@ncgroup.co.th)

[www.facebook.com/nc.happy.home](https://www.facebook.com/nc.happy.home)



# กุมภาพันธ์

เติมไออุ่นกรุ่นไอรักไปกับเดือนแสนหวาน พบกิจกรรมสำหรับคนมีรัก กับ NC Family Workshop : Sweet T-Shirt  
เพนต์เสื้อคู่ด้วยตัวคุณเอง ตามมาด้วย NC Family Club : The Sweet Escape พาคนรักไปพักผ่อน ทริปท่องเที่ยวสำหรับ  
คุณและคนพิเศษ



เพนต์เสื้อคู่ด้วยตัวคุณเอง



พาคนรักไปพักผ่อน



# มีนาคม

NC Family Workshop D.I.Y. ง่ายๆ ทำได้ด้วยตัวคุณ ทั้งของแต่งบ้าน อาหาร เครื่องดื่ม  
และงานฝีมืออีกเพียบ รอคุณมาร่วมสร้างสรรค์และแสดงผลฝีมือไปด้วยกัน



# Health Club

สวัสดีปีใหม่..ขอต้อนรับทุกๆ ท่านเข้าสู่ ปี 2557 หรือ ปีแห่งม้าศึกศึกคคะนอง ขอให้ท่านมีความสุขสดชื่นตลอดทั้งปี ในปีที่ผ่านมาสโมสรฯ ได้จัดกิจกรรมส่งท้ายปีเก่าหลากหลายรูปแบบ อาทิ การจัดแคมป์เยาวชนอาเซียนเพื่อฝึกฝนกีฬาเทควันโด การจัดกิจกรรม VIP Serenade Party เพื่อให้ความรู้เรื่องโภชนาการกับการออกกำลังกายใน Fitness และการจัดกิจกรรม วันพ่อแห่งชาติ 5 ธันวาคม เป็นต้น

ในไตรมาสแรก สโมสรฯ ได้จัดโปรแกรมกิจกรรม ทั้งในเรื่องการสร้างเสริมสุขภาพ และงานรื่นเริงสังสรรค์ ต่างๆ ดังนี้



## มกราคม

วันเสาร์ที่ 11 มกราคม : กิจกรรมวันเด็ก

## กุมภาพันธ์

### • โปรโมชัน “Spouse Sports”

แพ็คเกจคู่สำหรับผู้รักการออกกำลังกาย (VIP Duo ราคาพิเศษ)

- กิจกรรม “Fah Piyarom Fit & Firm Challenge ครั้งที่ 1/2557” การแข่งขันลดน้ำหนัก เฝอผลานูแคลอรี เพื่อเสริมสร้างรูปร่างและสมรรถภาพความแข็งแรงของร่างกายทุกสัดส่วน



## มีนาคม

- การแข่งขันว่ายน้ำระดับเยาวชน “Fah Piyarom Championship 1/2557”
- กิจกรรม NC Summer day camp (variety sports)



## ร้านค้าเปิดใหม่

- ร้าน Champion Story บริเวณชั้น 1 จำหน่ายเสื้อยืด เสื้อยืดกีฬา รับทำยูนิฟอร์มต่างๆ รับปักผ้า จัดทำของ premium เปิดบริการทุกวัน เวลา 10.00 - 20.00 น.



### กิจกรรมวันพ่อ

ณ สโมสรโครงการบ้านฟ้าปิยมรมย์  
ลำลูกกา คลอง 6  
วันพฤหัสบดีที่ 5 ธันวาคม 2556



งานเปิดตัวสโมสรโครงการบ้านฟ้ากรีนเนอร์  
(พญาเหนือ - ชัยพรวิท) และ

NC Family Workshop “สาครปู้กในกรอบไม้”

วันอาทิตย์ที่ 27 ต.ค. 2556



งานเปิดตัวสโมสรโครงการบ้านฟ้ากรีนเนอร์



สาครปู้กในกรอบไม้



NC Family Workshop - Cooking Fun

# “ข้าวห่อสาหร่าย”

ณ สำนักงานนายโครงการบ้านฟ้าปิยมัย  
ลำลูกกา คลอง 6 วันอาทิตย์ที่ 15 ธันวาคม 2556



# ปรับฮวงจุ้ย ...เปลี่ยนชีวิต...รับปีใหม่

ศาสตร์แห่งวิชาฮวงจุ้ยถูกสืบทอดกันมานับพันๆ ปี ว่าด้วยเรื่องชัยภูมิที่มีผลกระทบต่อการดำเนินชีวิตของมนุษย์ “ฮวง” แปลว่า ลม หรือ ไฟ “จุ้ย” แปลว่า น้ำ หรือ ดิน ทั้งหมดอาศัยหลักแห่งธรรมชาติเข้ามาเป็นตัวกำหนด ร่วมกับทิศทางในลักษณะของระบบนิเวศ รวมไปถึงวันเดือนปีเกิดที่ผสานศาสตร์แห่งความเชื่อกับหลักวิทยาศาสตร์ได้อย่างกลมกลืนเป็นหนึ่งเดียว ทุกอย่างนำไปสู่การแก้ไข ปรับเปลี่ยนฮวงจุ้ยที่อยู่อาศัยและรูปแบบชีวิตของคุณให้ดียิ่งขึ้น

บ้านตามหลักฮวงจุ้ยที่ดีนั้น ผู้อยู่อาศัยต้องรับรู้ได้ด้วยประสาทสัมผัสทั้ง 5 คือ ตา เห็นภูมิทัศน์ที่สวยงาม หู ฟังแล้วได้ยินความสงบหรือเสียงจากธรรมชาติ จมูก ไม่ได้กลิ่นน่าเหม็น ปาก ได้รับความอร่อยที่มีประโยชน์ และส่วนสุดท้ายคือ ภูมิทัศน์ภายใน เป็นเรื่องของหลักฮวงจุ้ยที่ผู้อยู่อาศัยควรให้ความใส่ใจ...ชาว NC ต้อนรับปีม้าทอง ชวนคุณผู้อ่านเอาฤกษ์เอาชัยจัดบ้านให้ดูดีขึ้น มีความร่มเย็น มีมิตรสหาย และเจริญรุ่งเรืองขึ้นเรื่อยๆ



“ ถ้าอยู่ในฮวงจุ้ยที่ดีใน 1 ปี  
จะรวยขึ้น 10 เท่า ”

เริ่มกันที่มุม **โต๊ะทำงาน** มุมรับทรัพย์และส่งเสริมให้เราทำหน้าที่การงานเจริญก้าวหน้า รับปี 2557 ควรตั้งโต๊ะไว้ในลักษณะที่สามารถมองเห็นคนที่เข้ามาในห้องได้อย่างชัดเจน คล้ายกองทัพที่พร้อมเผชิญหน้ากับข้าศึก หลีกเลี่ยงการตั้งโต๊ะทำงานตรงกับประตู เพราะอาจถูกหักหลังจากเพื่อนร่วมงานได้ แต่ถ้าหากเลี่ยงไม่ได้ควรหาฉากหรือต้นไม้มาทึบระหว่างประตูกับโต๊ะทำงาน ด้านซ้ายเป็นตำแหน่งแห่งอำนาจ ใหวางของที่สูงมากที่สุดเอาไว้มุมนี้ เช่น หน้าจอคอมพิวเตอร์ ชั้นวางเอกสารสูงๆ และควรหาต้นไม้เล็กๆ วางไว้ข้างจอคอมพิวเตอร์ เช่น ตะบองเพชร เฟิร์น ฯลฯ จะช่วยลดความแรงของคลื่นสนามแม่เหล็กจากจอมอนิเตอร์ได้



# “ที่ไหนมีลม ที่นั่นจะมีโชค”



ส่วน **ห้องนอน** มีหลักคิดง่ายๆ คือ จัดให้อยู่แล้วสบาย ตามหลักการดังนี้ อย่านำเตียงนอนไปอยู่ใต้คานหรือแม้แต่การวางเตียงให้คานผ้าเตียงออกเป็นสองฝั่ง นั่นหมายถึง การแบ่งชีวิตคู่ออกเป็นสองข้าง ถึงแม้จะตีฝาปิดก็ไม่ควร เพราะวงจรแม่เหล็กอ่อนๆ ของเหล็กเส้นจะส่งผลกับระบบหมุนเวียนโลหิตของร่างกาย หากหัวเตียงอยู่ตรงหน้าต่าง ลมผ่านเข้าศีรษะ สองหันหัวเตียงใหม่ไปด้านฝาผนังที่มั่นคง ขณะที่พัดลม แอร์ และหน้าต่างไม่ควรอยู่ในทิศทางที่ปะทะตัวเราโดยตรง อาจทำให้มีปัญหาสุขภาพ ข้อควรระวังคือ อย่านำบูชาพระไว้ในห้องนอน หานุมหรือห้องแยกเป็นสัดส่วน ตามหลักฮวงจุ้ยระบุว่า พระเป็นอิม คือ พลังของวิญญาณ ความศักดิ์สิทธิ์ ส่วนคน คือ เอี้ยง มีความร้อนแรง ดังนั้นอย่านำอิมกับเอี้ยงไปอยู่ร่วมกัน

อีกมุมที่ไม่ควรละเลย เพราะเป็นจุดศูนย์กลางของสมาชิกในครอบครัวอย่างพร้อมหน้าพร้อมตา นั่นคือ **ห้องนั่งเล่น** ควรจัดบรรยากาศให้อยู่ในที่ที่อากาศปลอดโปร่ง แสงธรรมชาติส่องถึง และเห็นมุมมองที่ดี อย่านำสิ่งของที่รกหูรกตา ขณะเดียวกันการจัด **ห้องครัว** ก็มีผลต่อชีวิต...อย่างล้างจานและเตาไฟไม่ควรอยู่ในแนวเดียวกันเด็ดขาด ซึ่งในเรื่องนี้มีผลต่อการใช้ชีวิตคู่เป็นอย่างมาก น้ำกับไฟอยู่ด้วยกันไม่ได้ ดังนั้นอย่างล้างจานควรวางให้ตั้งฉากกันหรือย้อนกัน มิเช่นนั้นก็จะก่อให้เกิดความขัดแย้งได้

การปรับบ้านตามฮวงจุ้ยในช่วงปีใหม่ถือเป็นเรื่องสำคัญ เกื้อหนุนให้เกิดความสุข ความเจริญของคนในบ้าน เพราะบ้านเป็นสภาพแวดล้อมที่ผูกพันกับผู้อยู่อาศัย ทั้งด้านความคิด อารมณ์ และจิตใจ หากบ้านนำอยู่ก็จะทำให้คนในบ้านมีแต่ความสุข ความสบายใจ ถือเป็นสิริมงคลอย่างยิ่งต้อนรับปีม้าศึกศึก



# 9 ผลไม้มงคลเพื่อสุขภาพ

ตรุษจีนปีนี้หลายครอบครัวคงกำลังวุ่นวายกับการหาของขวัญสารพัดอย่างทั้งคาวและหวาน NC จึงขออิงกระแสเทศกาลตรุษจีน รวบรวมผลไม้มงคล 9 ชนิดมาฝาก เหมาะจะเป็นของฝากและของขวัญ ที่ให้สิริมงคลแก่ชีวิตและสุขภาพที่แข็งแรงครบถ้วน



**ส้ม** ผลไม้มงคลที่เชื่อว่าจะให้ความโชคดี ร่ำรวยเงินทอง ชะลอการเกิดริ้วรอยแห่งวัย และยังช่วยสร้างกระดูกอ่อน ให้แข็งแรงอีกด้วย

**กล้วย** ผลไม้มงคลที่เชื่อว่าจะทำให้มีบารมี มีบุตรสืบสกุล เหมาะสำหรับคนที่คิดจะเลิกสูบบุหรี่ เพราะกล้วยมีแมกนีเซียมและโพแทสเซียมสูง สารอาหารเหล่านี้จะช่วยให้ร่างกายสดชื่นมีแรง และบรรเทาอาการไอหอบหืดได้เป็นอย่างดี



**องุ่น** ผลไม้มงคลที่เชื่อว่าจะทำให้การงานเจริญก้าวหน้า ผลองุ่น มีวิตามินและสารอาหารมากเรียกว่าจิวต์แต่แจ้ว เพราะในเมล็ดองุ่นมีน้ำมัน ที่นำมาสกัดเป็นส่วนผสมครีมบำรุงผิวต่างๆ ทั้งยังช่วยให้ผิวนวลเนียนชุ่มชื้นแข็งแรง จึงช่วยป้องกันโรคเกี่ยวกับ ระบบเลือดและหัวใจได้ดี



**สับปะรด** ผลไม้มงคลที่เชื่อว่าจะทำให้เกิดความรอบคอบ รอบรู้และ มองการณ์ไกล อีกทั้งสับปะรดอุดมด้วย โยอาหาร ช่วยให้ระบบขับถ่ายทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ นอกจากนี้ยังลดคอเลสเตอรอลควบคุมน้ำตาลในเลือดอีกด้วย



**ลิ้นจี่** ผลไม้มงคลที่เชื่อว่าจะเสริมสิริมงคลในชีวิต ช่วยบำรุงอวัยวะภายในต่างๆ ในร่างกาย รวมไปถึง ระบบประสาท ควรทานแต่พอดี เพราะถ้าทานมากเกินไป อาจจะทำให้เกิดอาการร้อนในได้

**สาลี่** ผลไม้มงคลที่เชื่อว่าจะช่วยให้พบเจอโชคกลางและสิ่งดีๆ สาลี่จัดว่าเป็นผลไม้ธาตุเย็นเมื่อทานเข้าไป จะรู้สึกสดชื่นดับกระหายได้ เวลาเป็นไข้ การรับประทานสาลี่จะช่วยถอนพิษไข้ให้คุณฟื้นตัวได้เร็วขึ้น



**แอปเปิ้ล** ผลไม้มงคลที่เชื่อว่าจะทำให้สุขภาพดี ไม่มีโรคภัยไข้เจ็บ แอปเปิ้ลช่วยควบคุมน้ำหนักได้ เพราะในผลแอปเปิ้ลมีแป้งและน้ำตาลถึง 75% ซึ่ง เป็นน้ำตาลโมเลกุลเดี่ยว ที่ร่างกายนำไปใช้ประโยชน์จึงช่วยลดอาการอยากอาหาร ไม่รู้สึกอ่อนเพลียและหงุดหงิด



**ลูกพลับ** ผลไม้มงคลที่เชื่อว่าจะทำให้มีความหนักแน่น มั่นคง ลูกพลับเป็นผลไม้ที่นำเข้ามาจากประเทศจีน มีประโยชน์ช่วยบรรเทาอาการปวดประจำเดือน ช่วยบรรเทาอาการไอหรือเจ็บคอ



**ทับทิม** ผลไม้มงคลที่เชื่อว่าจะทำให้ครอบครัวอบอุ่น ไม่มีเรื่องขัดแย้ง และยังเป็นผลไม้ที่มีสารต้านอนุมูลอิสระหลายชนิด ที่สามารถลดภาวะการสะสมไขมันในผนังเส้นเลือด เป็นยาบำรุงกำลัง ฟอกโลหิต ปรับฮอร์โมน ในสตรีวัยทอง และยังป้องกัน โรคซีทีหลงซ์ลิ้มได้อีกด้วย

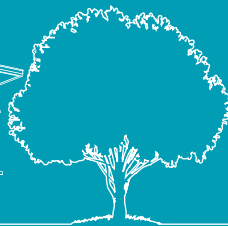
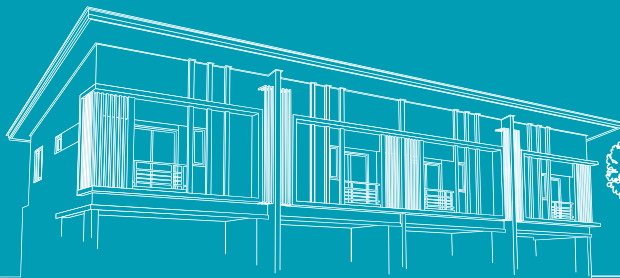


บอกกันครบแล้วสำหรับผลไม้มงคล 9 อย่าง รับรองได้เลยว่าตรุษจีนปีนี้จะได้ทั้งบุญและสุขภาพพร้อมกันเลย และท้ายสุดนี้ต้องขอกล่าวคำว่า “ซินเจียยู่อี้ ซินนี้จวงไช้” สวัสด์ปีใหม่งอให้เจริญรุ่งเรือง

บ้านฟ้าปียสมร

# เทอริร์

ทาวน์นวม 11 ห้อง 3 ล้อ ล้อ 6



Enjoy Your Space

ทาวน์เฮ้าส์ดีไซน์ใหม่ หน้ากว้าง 6 เมตร

เริ่ม 1.48 ล้านบาท

02-987-9380-3

[www.ncgroup.co.th](http://www.ncgroup.co.th)

 NC GROUP

เจ้าของโครงการและพันธมิตรในที่ดิน : บริษัท เอ็น.ซี.เอส.ซี. จำกัด (มหาชน) ทุนจดทะเบียน : 1,200 ล้านบาท (ชำระแล้ว 1,186 ล้านบาท) สำนักงานใหญ่ เลขที่ 1/765 หมู่ 17 ถนนพหลโยธิน กม.26 ตำบลลาดหญ้า อำเภอลาดหญ้า จังหวัดกาญจนบุรี ประธานกรรมการ : นายสุธรรม ชัยวงษ์วงศ์ กรรมการผู้จัดการ : นายสมชาย ตันเทอดธรรม บ้านฟ้าปียสมรเทอริร์ : ที่ตั้งโครงการ : ถนนลาดหญ้า ตำบลลาดหญ้า อำเภอลาดหญ้า จังหวัดกาญจนบุรี พื้นที่โครงการ 44-3-37 ไร่ ส่วนสาธารณูปโภค : 635.5 ตร.ว. โฉนดที่ดินเลขที่ 968,38038,5478166777,66778,138189,138190 ใบอนุญาตจัดสรรที่ดินอยู่ระหว่างการขออนุญาต สนับสนุนโครงการโดย ธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) เริ่มก่อสร้าง พฤษภาคม 56 คาดว่าแล้วเสร็จ ธันวาคม 2556 ( บางส่วน ) พร้อมโอนกรรมสิทธิ์ ภายใน 6 เดือน หลังจากชำระเงินงวดแรกแล้ว



## เอ็น.ซี. เฮ้าส์ซิ่ง สนับสนุนโครงการ “สร้างคนเก่ง คนดี ศรีสังคม (ต้นกล้าความดี)”

บริษัท เอ็น.ซี. เฮ้าส์ซิ่ง จำกัด (มหาชน) สร้างสรรค์สิ่งดีๆ คืนสังคม โดยการสนับสนุนโครงการ “สร้างคนเก่ง คนดี ศรีสังคม” ร่วมกับคณะสหเวชศาสตร์ มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ ซึ่งเป็นโครงการที่มุ่งปลูกฝังกระบวนการคิดอย่างเป็นระบบ หล่อหลอมกระบวนการพัฒนาจิตใจ การสร้างความตระหนักและจิตสำนึกให้เป็นผู้มีคุณธรรมในการดำเนินชีวิต รวมถึงการสร้างความเป็นผู้นำและผู้ตามที่ดี เพื่อวางรากฐานชีวิตที่ดีของเยาวชนคนรุ่นใหม่ ให้มีแนวคิดและแนวทางการดำเนินชีวิตที่ถูกทิศทาง โดยวันที่ 21 ธันวาคม 2556 ที่ผ่านมา คุณสมเชาว์ ต้นทเทอดธรรม กรรมการผู้จัดการ บริษัท เอ็น.ซี.เฮ้าส์ซิ่ง จำกัด (มหาชน) ได้รับเกียรติเป็นประธานในพิธีมอบวุฒิบัตรให้แก่นักเรียนที่ผ่านการอบรมและการประเมินผลจากโรงเรียนที่เข้าร่วมโครงการ ได้แก่ โรงเรียนวัดบางพลีใหญ่กลาง โรงเรียนวัดบางเสาธงและโรงเรียนวัดปัญญาทิวภาวนา



## NC Group ต้อนรับนักธุรกิจชาวจีน เยี่ยมชมโครงการ Natureza Condo



คุณสมนึก ต้นทเทอดธรรม รองกรรมการผู้จัดการ บริษัท เอ็น.ซี. เฮ้าส์ซิ่ง จำกัด (มหาชน) ต้อนรับนักธุรกิจจากมณฑลจี๋หลิน สาธารณรัฐประชาชนจีน นำโดยสมาคมหอการค้าไทย-จีน และธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) เยี่ยมชมโครงการ Natureza Condo พักผ่อนเหนือ-นาเกลือ ที่ตอบโจทย์ไลฟ์สไตล์ Nature is all around คือ ความสุขท่ามกลางธรรมชาติ ด้วยการใช้ชีวิตใน รูปแบบ Community in the Park ที่ผสมผสานความเป็นธรรมชาติกับการอยู่อาศัย

สิ่งที่ทำให้  
คนไทยมีความสุข  
มากที่สุด  
ในรอบปี 2556

ศูนย์วิจัยความสุขชุมชน มหาวิทยาลัยอัสสัมชัญ เปิดเผยแพร่ผลสำรวจ เรื่อง แนวโน้มความสุขมวลรวม (Gross Domestic Happiness, GDH) ของคนไทยประจำปี 2556 กรณีศึกษา ตัวอย่างประชาชนในพื้นที่ 17 จังหวัดของประเทศ ได้แก่ กรุงเทพฯ ปทุมธานี ลพบุรี ชลบุรี จันทบุรี พิจิตร เพชรบูรณ์ เชียงใหม่ สุรินทร์ ชัยภูมิ ขอนแก่น อุตรธานีหนองคาย มุกดาหาร พัทลุง นครศรีธรรมราช และสุราษฎร์ธานี จำนวนทั้งสิ้น **2,103 ตัวอย่าง**



**ประชาชนชาวไทย** มีความสุขทุกครั้งที่ได้ยืนข่าวพระบาทสมเด็จพระเจ้าอยู่หัว และสมเด็จพระนางเจ้าฯ พระบรมราชินีนาถ ทรงมีพระพลาณาเมัยที่สมบูรณ์แข็งแรง สามารถออกเสด็จพระราชดำเนินไปยังสถานที่ต่างๆ ได้ โดยสอดคล้องกับผลของค่าความสุขด้านวัฒนธรรม ประเพณีที่หล่อรวมคนไทยให้เป็นหนึ่งเดียวกัน...

**9.51** คะแนน

1. การได้เห็นความเป็นหนึ่งเดียวกันของคนในชาติแสดงความจริงรักภักดีต่อสถาบันชาติ ศาสนา และพระมหากษัตริย์

**7.94** คะแนน

2. การดำรงอยู่ของวัฒนธรรมประเพณีไทยในปัจจุบัน

**7.77** คะแนน

3. บรรยากาศความสัมพันธ์ของคนในชุมชน เช่น การช่วยเหลือเกื้อกูลกัน

**7.50** คะแนน

4. บรรยากาศความสัมพันธ์ของคนในครอบครัว

**7.03** คะแนน

5. อาชีพหน้าที่การงานที่ทำอยู่ในปัจจุบัน



# นิติบุคคลกับบ้านหลังแรกในชีวิต

การได้ครอบครองบ้านสวยสักหลังเป็นอีกหนึ่งความฝันของหนุ่มสาววัยทำงาน ผู้หวังจะให้บ้านเป็นวิมานอันอบอุ่น เป็นโหลให้พักพิงยามเหนื่อยล้า เป็นที่พบปะสังสรรค์กับสมาชิกในครอบครัว เพื่อเติมเต็มพลัง กักตุนกำลังใจไว้ใช้ในวันต่อๆ ไป ทั้งนี้ถ้าไม่อย่าให้ความฝันต้องสะดุดผู้ที่กำลังจะตัดสินใจซื้อบ้านหลังแรกในชีวิต ควรศึกษาเรื่อง นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรด้วยความเข้าใจที่ถูกต้อง เพื่อป้องกันการเกิดปัญหาในภายภาคหน้า



## จ่ายเงินซื้อบ้านแล้ว

### ทำไมต้องศึกษาอะไรให้วุ่นวาย??

อธิบายกันก่อนว่า “บ้านจัดสรร” คือการที่ “ผู้จัดสรร” หรือ “เจ้าของโครงการ” ไปสรรหาที่ดินมาจัดแบ่งหรือจัดสร้างหมู่บ้านจากนั้นจึงแบ่งขายโดยสาธารณูปโภคส่วนกลาง เช่น ถนน สนามเด็กเล่น สวนสาธารณะ ฯลฯ จะตกเป็นภาระจ่ายอม เพื่อประโยชน์แก่ที่ดินจัดสรรทุกแปลง ซึ่ง “ผู้จัดสรร” หรือ “เจ้าของโครงการ” มีหน้าที่บำรุงรักษาจัดการดูแลโดยมีสิทธิเรียกเก็บค่าใช้จ่ายจากผู้อยู่อาศัย

## หน้าที่ของ

### “กรรมการหมู่บ้านจัดสรร”

- กำหนดกฎระเบียบเกี่ยวกับการใช้ประโยชน์จากสาธารณูปโภค เช่น การใช้สโมสร การใช้สระว่ายน้ำ ฯลฯ
- กำหนดกฎระเบียบเกี่ยวกับการอยู่อาศัยและการจราจรภายใน เช่น ห้ามส่งเสียงดังหลังเวลา 20.00 น.
- ห้ามเลี้ยงสัตว์ที่อาจเกิดอันตรายแก่เพื่อนบ้าน
- ห้ามจอดรถบนทางเท้า ฯลฯ
- ยื่นคำร้องทุกข์หรือเป็นโจทก์ฟ้องแทนสมาชิก เกี่ยวกับกรณีที่กระทบสิทธิหรือประโยชน์ของสมาชิก จำนวนตั้งแต่ 10 รายขึ้นไป เช่น มีคนนำรถบรรทุกมาเปิดทางเข้าหมู่บ้าน หรือความเดือดร้อนจากกลิ่นเหม็น น้ำเน่า เสียงดังจากโรงงานที่อยู่ใกล้เคียงหมู่บ้าน เป็นต้น

## ทำไมต้องมี “นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร”

หาก “ผู้จัดสรร” หรือ “เจ้าของโครงการ” ปล่อยปละละเลยสาธารณูปโภคการบริหารจัดการทรัพย์สินส่วนกลางของเจ้าของโครงการไม่โปร่งใส กฎหมายเปิดโอกาสให้ผู้ซื้อหรือผู้อยู่อาศัยไม่น้อยกว่าครึ่งหนึ่งของทั้งโครงการ มีมติจัดตั้ง “นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร” แล้วแต่งตั้งตัวแทนยื่นคำขอจดทะเบียนต่อเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด รับโอนทรัพย์สินส่วนกลาง ทรัพย์สินสาธารณูปโภคจาก “ผู้จัดสรร” หรือ “เจ้าของโครงการ” มาบริหารจัดการ ซึ่งอยู่ภายใต้การบริหารงานของคณะกรรมการหมู่บ้านจัดสรร ควบคุมโดยที่ประชุมใหญ่ของสมาชิกผู้ซื้อบ้าน

## ฉันคือผู้อยู่อาศัย... ฉันต้องทำอะไร

1. เข้าร่วมประชุมหมู่บ้านทุกครั้งเพื่อปกป้องสิทธิประโยชน์ของคุณ โดยเฉพาะการร่วมกำหนดอัตราเรียกเก็บเงินค่าส่วนกลางรายเดือน
2. จ่ายค่าส่วนกลางให้ตรงเวลา มิเช่นนั้นอาจเป็นเช่นนี้
  - ถ้าค้างชำระค่าส่วนกลางหมู่บ้านจัดสรรเกิน 3 เดือน อาจถูกระงับการให้บริการใช้สิทธิในสาธารณูปโภค
  - ถ้าค้างชำระค่าส่วนกลางหมู่บ้านจัดสรรเกิน 6 เดือน จะถูกระงับสิทธิในการซื้อขายอสังหาริมทรัพย์



# “เพราะ...อนาคตของลูก พ่อแม่สามารถออกแบบรากฐานที่ดีได้”



การเตรียมความพร้อมก่อนไปโรงเรียนให้กับเด็ก ถือเป็นเรื่องสำคัญมากที่พ่อแม่ควรร่วมกันวางแผนสำหรับลูกน้อยที่กำลังจะก้าวสู่อันุบาล 1 ในครั้งแรกนั้น คงสร้างความหวาดหวั่นใจให้กับเขาเป็นอย่างมาก เรามาช่วยพาลูกน้อยให้ข้ามผ่านช่วงเวลาแห่งความกังวล ด้วยการเตรียมความพร้อมทั้งทางด้านร่างกายและด้านจิตใจกันดีกว่า

## เล่าถึงเรื่องโรงเรียนให้ฟังบ่อยๆ

เล่าเรื่องโรงเรียนให้ลูกฟังบ่อยๆ หมั่นพาลูกไปเยี่ยมโรงเรียนใหม่เพื่อสร้างความคุ้นเคย และทำให้รู้สึกดีต่อการไปเรียนหนังสือ ลูกจะเห็นสภาพแวดล้อม เห็นสนามเด็กเล่น ห้องเรียน และรู้จักคุณครู สิ่งเหล่านี้จะช่วยทำให้เด็กนึกภาพออกว่า “โรงเรียนครูและเพื่อนๆ” ที่พ่อกับแม่เล่าให้ฟังเป็นอย่างไร สิ่งที่ไม่ห้ามทำเด็ดขาดคือเอาโรงเรียนไปขู่ลูก เช่น ถ้าดีอนักจะส่งไปโรงเรียนให้ครูจัดการ

## ฝึกให้ช่วยเหลือตนเอง

ลูกต้องแยแ่ตนเอง หากพ่อกับแม่ไม่ฝึกให้ลูกรู้จักช่วยเหลือตนเอง การที่ลูกพึ่งตนเองได้มากเท่าไร ความรู้สึกมั่นคงทางอารมณ์ของเขาจะตามมาทันที เช่น การดักข้าวเข้าปาก การติดกระดุมเสื้อนักเรียน การผูกเชือกรองเท้า ฯลฯ คุณพ่อคุณแม่ต้องค่อยๆ สอน และอดทนรอให้ลูกได้ใช้ความพยายาม ให้กำลังใจชมเชยทุกขั้นตอน จนกว่าจะทำได้ ลูกจะได้มีความเพียรพยายาม รู้สึกภาคภูมิใจในตนเอง



## ทำความเข้าใจกับลูกถึงการไปโรงเรียน

สิ่งที่ยากที่สุดคือการทำให้ใจในเรื่องการพลัดพรากของลูก เพราะเหมือนวิกฤตครั้งใหญ่และครั้งแรกในชีวิต พ่อกับแม่ต้องพยายามช่วยลูกให้มากที่สุด เช่น เวลาไปทำงานลองบอกลูกทุกครั้งว่า “พ่อกับแม่ไปทำงานนะ เย็นๆ จะกลับมาอยู่กับลูก” เมื่อเห็นว่าเขาร้องไห้ ต้องพยายามใจแข็งทำให้สถานการณ์ตรงนั้นเป็นปกติ เมื่อพ่อกับแม่มั่นคงเข้มแข็งจะช่วยให้ลูกเข้มแข็งด้วย ในที่สุดลูกจะเกิดการยอมรับสิ่งที่เกิดขึ้นเป็นประจำสม่ำเสมอ สิ่งที่ไม่ควรทำ คือ การขู่ลูกด้วยคำพูด เช่น ถ้าเกรนั้กับแม่กับพ่อจะทิ้งไปแล้ว สิ่งเหล่านี้สร้างความรู้สึกลัวหวาดกลัวต่อการถูกทอดทิ้ง ทำให้ลูกขาดความมั่นใจยามที่ต้องเผชิญกับความ รู้สึกพลัดพรากเมื่อต้องไปโรงเรียน

## ฝึกให้บอกความต้องการของตนเองได้

หากลูกไม่สามารถสื่อสารกับใครให้เข้าใจได้ ลูกจะอึดอัด โหมเห คับข้องใจ พาลก้าวร้าวอาละวาดได้อย่างง่ายดาย ฉะนั้นพ่อ กับแม่คนที่รู้ใจมากที่สุดว่าลูกต้องการอะไร ต้องคอยสอนให้เขาหัดใช้วิธีสื่อสารต่างๆ เพื่อบอกให้คนอื่นได้เข้าใจในสิ่งที่เขาคิดอยู่ เช่น พูดกับคุณครูว่าต้องการอะไร กล่าวขอบคุณเมื่อได้รับการช่วยเหลือ จากเพื่อนๆ ลูกจะได้คลายความหงุดหงิดใจในเวลาเริ่มปรับตัว กับการไปโรงเรียน

## โรงเรียนแห่งแรกในชีวิต = บ้านหลังที่สอง

พ่อกับแม่ต้องใช้เวลาในแต่ละวัน สะสมความเชื่อมั่น ความรู้สึกกล้าเผชิญต่อสิ่งที่ไม่คุ้นเคย ทั้งนี้ความสามารถที่เพิ่มขึ้น ในทุกๆ วันนั้น จะช่วยให้ลูกปรับตัวได้เร็ว และมีความสุขกับการไปโรงเรียนได้ไม่ยากเลย





ที่สุดแห่งบรรยากาศการอยู่อาศัย

ที่สุดกับบ้านเดี่ยวริมสนามกอล์ฟ

- 15 นาที จากสนามบินดอนเมือง
- 20 นาที จากสนามบินสุวรรณภูมิ

บ้านเดี่ยว 80 ตร.วา ขึ้นไป เริ่ม **4.9 - 20** ล้าน

**02-532-8084-7**

[www.homeOngreen.net](http://www.homeOngreen.net)

**NC GROUP**

เจ้าของโครงการฯ: เพ็ญศรี สิริโกศล : บริษัท เอ็ม.เอ็ม.อี.ซี. จำกัด (มหาชน) ทุนจดทะเบียน : 1,200 ล้านบาท (ชำระเต็ม) สำนักงานใหญ่ เลขที่ 1/765 หมู่ที่ 17 ถนนพหลโยธิน กม.26 ด.สุทนต์ อ.ลำลูกกา จ.ปทุมธานี 12130 ประธานกรรมการ : นายสุรธรรม ธีระวงศ์ กรรมการผู้จัดการ : นายสมชาย วัฒนาธรรม  
ที่ตั้งโครงการฯ : อ.ลำลูกกา ต.เมืองลาดยาว อ.ลำลูกกา จ.ปทุมธานี พื้นที่โครงการ : 107-3-44 ไร่ ส่วนสาธารณูปโภค 4-3-92 ไร่ โฉนดที่ดินเลขที่ : 440, 13927, 13931, 13933, 13934, 13935, 55149 ใบอนุญาตจัดสรรที่ดินอยู่ในระหว่างกรมธนารักษ์ ก่อตั้งมีการผูกพัน สมมติสัญญาโครงการโดย  
: ธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) เลขที่ก่อสร้าง : 01/กน 2549 กว.วางผังก่อสร้าง : 01/กน 2551 พร้อมใบอนุญาตฯ ส.ค. 8 เดือน หลังจากผู้อยู่อาศัยในโครงการ





# อยากให้ของขวัญปีใหม่อะไรแก่ตนเอง?



อยากให้คนรอบข้างและครอบครัวมีความสุข มีความมั่นคง มีความเป็นอยู่ที่ดี

คุณอุดม เจริญตระกูล  
ธัญธานี Home On Green



อยากให้เรามีสุขภาพแข็งแรง มีบ้านที่อยู่กับครอบครัวแล้วมีความสุข

คุณจักรพงษ์ เมืองบุรี  
ธัญธานี Home On Green



อยากให้ตัวเองคิดถึงมองโลกในแง่ดีจะได้พบเจอแต่สิ่งดีๆ

คุณวิริยะ-อร เครือสาหร่าย  
บ้านฟ้าร่มพาร์ค รังสิต



อยากได้เวลาเพิ่มขึ้นจะได้มีเวลาดูแลสุขภาพของตัวเองให้มากขึ้น

คุณสุชนญา เหมยากรณ์  
บ้านฟ้าปทุม



อยากมีเวลาส่วนตัวมากขึ้น เพื่อดูแลสุขภาพและครอบครัว

คุณศรีรัตน์ ต๊ะมอญ  
บ้านฟ้าชมพู



อยากให้ตัวเองและครอบครัวมีสุขภาพแข็งแรง

คุณพิมพ์ชนก ฉัตรเกษ  
บ้านฟ้ารังสิต

## “สุขที่ทำได้...ทำได้”

ความสุขอยู่ที่ใจ เป็นนิยามที่ไม่มีใครโต้แย้ง

แต่นิยามนี้ก็ดูจะเป็นนามธรรม และจับต้องยากเกินไป จนทำให้ความสุขของบางคนที่ไม่เคยอยู่ไกลอาจไกลเกินเอื้อม ... ปีใหม่นี้หยิบเข้าหาความสุข เปลี่ยนความคิด ปรับมุมมอง ให้ทุกวินาทีของการใช้ชีวิตมีคุณค่า ด้วย 8 เทคนิคสร้างสุขง่ายๆ

### 1 ดูแลสุขภาพร่างกาย

สร้างสุขภาพให้แข็งแรงด้วยการออกกำลังกาย พักผ่อนให้เพียงพอ รับประทานอาหารที่มีประโยชน์

### 2 ยิ้มให้กับตัวเอง

พูดหน้ากระจกทุกวัน เช่น พูดให้กำลังใจตนเอง จะทำให้เราเกิดพลังในการต่อสู้กับอุปสรรค

### 3 มองหาสิ่งดีที่มีอยู่

แม้ว่างานจะหนักทำให้เกิดความท้อแท้ในบางครั้ง แต่เราก็โชคดีที่มีงานทำที่มั่นคง

### 4 ทำแต่ละวันให้มีคุณค่าหาวันนี้เป็นวันสุดท้ายที่เหลืออยู่

จงเริ่มทำดีและมอบสิ่งดีๆ ให้แก่ครอบครัว เพื่อนร่วมงาน เพื่อนบ้าน ชุมชน และสังคม

### 5 รู้จักปล่อยวาง

เรียนรู้ที่จะนำอดีตมาเป็นบทเรียน สอนใจ ปล่อยความทุกข์ใจให้ผ่านไป ต้อนรับชีวิตใหม่ๆ และทำวันนี้ให้ดีที่สุด

### 6 ให้อภัย

ทุกคนมีสิทธิ์พลาด... มองปัญหาที่เกิดขึ้นให้หลากหลายมุมมอง นึกถึงสิ่งดีๆ ที่เขาเคยทำให้เรา... ลองให้อภัย... แล้วใจจะเบา

### 7 อย่าอยู่เฉยๆ

การอยู่เฉยๆ จะทำให้คิดฟุ้งซ่าน ลองหากิจกรรมทำในเวลาว่าง เช่น ร้องเพลง ปลูกต้นไม้ ทำอาหาร ฯลฯ

### 8 คิดถึงสิ่งดีๆ ที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน

ก่อนนอนในแต่ละวัน ลองนึกทบทวนว่าวันนี้เราพบเหตุการณ์อะไรดีๆ มาบ้าง ไม่จำเป็นต้องเป็นเรื่องยิ่งใหญ่ อาจเป็นเรื่องเล็กน้อยแต่ทำให้รู้สึกดี แล้วคุณจะพบว่าความสุขอยู่ไม่ไกล และหาได้ไม่ยาก



“การเปลี่ยนแปลงในทุกสรรพสิ่งล้วนเป็นเรื่องดี”

*Aristotle นักปรัชญากรีกโบราณ*

“ความสุขของผมอยู่ใกล้ตัวมาก ผมจะมีความสุขทุกครั้งเมื่ออยู่กับคนที่รัก อยู่กับงานที่ผมรัก แล้วก็อยู่ในสถานที่ที่ผมรัก ความสุขผมใกล้ตัว ขนาดแค่ออกไปในที่ที่อากาศดีๆ ผมก็มีความสุขแล้ว”

*ประกาศ ชลสรานนท์ นักคิด นักเขียน นักแต่งเพลง ฯลฯ*

“ความสำเร็จประกอบด้วยความผิดพลาดหลายๆ ครั้งมารวมกัน  
โดยมีความกระตือรือร้นที่หวังจะพบกับชัยชนะนั้นยังคงอยู่”

*วินสตัน เชอร์ชิลล์ อดีตนายกรัฐมนตรอังกฤษ*

“อย่าพยายามเพื่อเป็นคนที่มีแต่ความสำเร็จ แต่จงพยายามเพื่อเป็นคนที่มีคุณค่า”

*อัลเบิร์ต ไอสไตน์ นักฟิสิกส์ทฤษฎี*

“วิธีจัดการกับความฝัน คือการทำให้มันเป็นจริง”

*วงศกานง ชัยณรงค์สิงห์ นักเขียน*

“ถ้าคุณไม่สามารถทำอะไรก็ตามให้ได้ ก็จงพยายามทำให้มันดูดีที่สุด”

*บิล เกตส์ ผู้ก่อตั้ง บริษัท ไมโครซอฟท์*

Book  
**กรอบที่ไม่มีเส้น**

ผู้เขียน หมุ่มเมืองจันทน์

สำนักพิมพ์ มติชน

เมื่อพูดถึง “กรอบ” เราจะนึกถึงภาพกรอบที่มีเส้น 4 เส้นทันที แต่ในโลกนี้ไม่เคยมีใครบอกว่าการต้องมีเส้น เราคิดเอง เราเชื่อเอง และสร้างกรอบที่เป็นเส้น 4 เส้นขึ้นมาในใจเอง **กรอบที่ไม่มีเส้น** ของหมุ่มเมืองจันทน์ ได้เปิดมุมมองความคิด พลิกการใช้ชีวิตให้อยู่ร่วมกับเพื่อนที่ชื่อ **“ปัญหา”** ได้อย่างแยบยล ไม่เคยมีการแก้ปัญหาคือความคิดสร้างสรรค์ใดที่ไม่มีกรอบ แต่ **“กรอบ”** ที่ดีที่ทำให้ชีวิตมีความสุข และความคิดสร้างสรรค์เติบโตคือกรอบที่ไม่มีเส้น เป็นอาณาจักรแบบประมาณการเพื่อให้จินตนาการได้วิ่งเล่น



...  
หนังสือที่เปี่ยมด้วย  
แรงบันดาลใจ จะมา  
กลายเป็นปัญหาที่ใหญ่  
เมื่อใช้ “หัวใจ” มากกว่า  
ใช้ “ความรู้”



Music  
**Chilling Bird**

ศิลปิน รังไซ แมคอินไตย์

สังกัด แกรมมี่

อัลบั้มส่งท้ายปี 2013 ต้อนรับปี 2014 พิเศษสำหรับแฟนคลับ ชูปตาร์คิงฟ้าของเมืองไทย **รังไซ แมคอินไตย์** ศิลปินผู้เกิดมาเพื่อส่งความสุขผ่านทางเสียงเพลงให้แก่คนไทยทั้งประเทศ ในอัลบั้มนี้ประกอบด้วย CD 3 แผ่น ที่รวบรวมเพลงฮิต สูง เศร้า เหงา รัก ที่เคยโด่งดัง อดตติชาร์ตตั้งแต่ปี 2529 จนถึงปัจจุบัน อาทิ **หมั่นคอยดูแลและรักษาดวงใจ, บุมเบอแรง, ฝากฟ้าทะเลฝัน, เล่าสู่กันฟัง, มีแต่คิดถึง** และซิงเกิ้ลฮิตอีกมากมาย ฟังสบายได้ทุกวัย แฟนพันธุ์แท้ห้ามพลาด

เหมือน  
ได้นั่งไทม์แมชชีน  
ย้อนวัยกลับไปสู่วัยวัยรุ่น  
อีกครั้ง ร้อง เล่น เต้น มิน  
สนุกได้ทั้งครอบครัว

Movie  
**HACHI**

ปีที่ฉาย 2009

ผู้กำกับ Lasse Hallstrom

(Casanova, Chocolat, My Life As A Dog)

นักแสดง Richard Gere, Joan Allen, Koji Yakusho

ภาพยนตร์ที่สร้างความอบอุ่นหัวใจเรื่องนี้ ดัดแปลงมาจากเรื่องเล่าเรื่องช็อกของประเทศญี่ปุ่น เรื่องราววีรกรรมของสุนัขพันธุ์อาคิตะ ชื่อเจ้า **ฮาชิโกะ** ที่มารอคอยเจ้าของที่สถานีรถไฟชิบูย่าทุกวัน

นานนับเป็นเวลากว่า 10 ปี โดยที่ไม่มีใครเลยที่เจ้าของได้เสียชีวิตไปแล้ว ทำให้ประชาชนทั่วญี่ปุ่นต่างซาบซึ้งกับความรักอันบริสุทธิ์ ที่สุนัขมีให้แก่มนุษย์ที่เป็นเจ้าของได้อย่างสุดหัวใจ ความจงรักภักดีที่ฮาชิมอบให้แก่เจ้าของ เผยให้เห็นถึงพลังแห่งความรักอันยิ่งใหญ่ ที่ไม่ยอมให้อะไรมาหยุดยั้ง



ภาพยนตร์ที่จะทำ  
ให้คุณซาบซึ้งและประทับใจ  
กับรักแท้จากเพื่อนสี่ขา  
ริชาร์ด เกียร์ กุมสุดตัวควบ  
2 ตำแหน่ง ทั้งแสดงนำและ  
อำนวยการสร้างเอง  
เป็นครั้งแรก



บ้านพิพิธภัณฑ

# มกรา...พาเพลิน

## ควงกันเที่ยวพิพิธภัณฑที่ทั่วกรุง

ต้นปีม้าทอง...ควงคุณลูก ควงคุณพ่อ ควงคุณแม่...

ควงทุกคนทั้งครอบครัว ไปชอกแซกและชิมชับเรื่องราวทางประวัติศาสตร์ของบุคคลสำคัญ ที่นี้อยู่อาศัย ไลฟ์สไตล์ และย้อนไปสู่องค์ประกอบของความเป็นมนุษย์ แบบกะทัดรัด ใจง่าย ในพิพิธภัณฑแห่งการเรียนรู้ทั่วกรุง



บ้านจักรยาน



### คิดถึงสมเด็จพระเจ้า

#### อุทยานเฉลิมพระเกียรติ สมเด็จพระศรีนครินทราบรมราชชนนี

สถานที่ที่สมเด็จพระเจ้าเคยประทับเมื่อทรงพระเยาว์ ถูกสร้างขึ้นตามกระแสพระราชดำริของในหลวง ด้วยพระราชประสงค์ที่จะให้นุรักษ์อาคารเก่า และจัดเป็นพิพิธภัณฑเทิดพระเกียรติสมเด็จพระเจ้า ประกอบด้วย สวนพักผ่อน ที่มีพระราชานุสาวรีย์ สมเด็จพระเจ้าในอิริยาบถทรงพระสำราญ ท่ามกลาง แมกไม้หนานาพันธุ์และต้นไม้ทรงอายุกว่า 100 ปี ใน ส่วนอนุรักษ จัดแสดงพระราชประวัติของ สมเด็จพระเจ้าและบ้านที่จำลองพระนิวาสสถานเดิม

ตั้งอยู่ด้านหลังวัดอนงค์รามาวริหาร เขตคลองสาน

เปิดทุกวัน เวลา 06.00-18.00 น.  
โทร. 0 2437 7799

### Play + Learn = iwalk ณ มิวเซียมสยาม

พิพิธภัณฑการเรียนรู้แห่งแรก ที่เน้นการสร้าง ประสบการณ์สดใหม่ในการชมพิพิธภัณฑ ผ่านเทคโนโลยีสมัยใหม่ และกิจกรรมสร้างสรรค์ อย่างสนุกสนาน ช่วยสร้างสำนึกในการรู้จักตนเอง รู้จักเพื่อนบ้านและรู้จักโลก ซึ่งประกอบด้วย นิทรรศการ "เรียงความประเทศไทย" เป็นการ บอกเล่าถึงพัฒนาการด้านต่างๆ ของภูมิภาค อุษาคเนย์ นับตั้งแต่สมัยแผ่นดิน "สุวรรณภูมิ" (3,000 ปีก่อน) อันประกอบด้วยอารยธรรมต่างๆ ก่อนการรับวัฒนธรรมจากอินเดียและจีน เรื่อยมาจนถึงกำเนิดสยามประเทศและก้าวสู่ ประเทศไทยในปัจจุบัน

เลขที่ 4 ถนนสนามไชย แขวงพระบรมมหาราชวัง เขตพระนคร กรุงเทพฯ

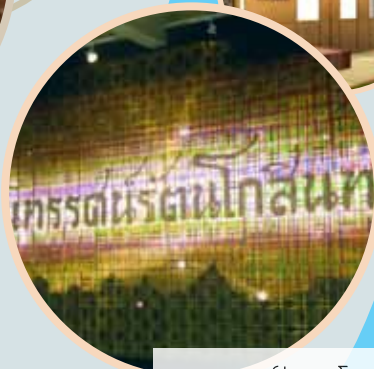
เปิดวันอังคาร-วันอาทิตย์ เวลา 10.00-18.00 น.  
โทร. 0 2225 2777

### คุณค่าแห่งยุคสมัย ...สัมผัสได้ใน 1 วัน

ร่วมภาคภูมิใจในมรดกทางวัฒนธรรมบนถนน ประวัติศาสตร์ราชดำเนินกับ "นิทรรศน์รัตนโกสินทร์" ที่จะพาท่องรัตนโกสินทร์ภายใน 1 วัน โดย จัดแสดงผ่านสื่อผสมเสมือนจริง 4 มิติ จำนวน 9 ห้อง ด้วยรูปแบบ Interactive Self-Learning อาทิ ชมการแสดงมหรสพสมโภชแบบรอบทิศทาง กับ "ห้องเรื่อนามมหรสพศิลป์" สนุกสนาน กับการลอด "ประตูยักษ์" และเรียนรู้เรื่องราว ของ 12 ชุมชนบนเกาะรัตนโกสินทร์ ที่รวบรวมไว้ใน "ห้องดื่มตำย่านชุมชน"

ถนนราชดำเนิน เยื้องสำนักงานสลากกินแบ่งรัฐบาล

เปิดทุกวัน ยกเว้นวันจันทร์ เวลา 11.00-20.00 น.  
โทร. 0 2621 0044



นิทรรศน์รัตนโกสินทร์



มิวเซียมสยาม



อุทยานเฉลิมพระเกียรติ  
สมเด็จพระศรีนครินทราบรมราชชนนี



พิพิธภัณฑ์ร่างกายมนุษย์

## บ้านจักรยาน

### กับตำนานแห่งจักรยานมากมาย

เอาใจนักปั่นทั้งรุ่นเล็ก รุ่นกลาง และรุ่นเก๋า ที่รักและชื่นชอบการปั่นจักรยานเป็นชีวิตจิตใจ บ้านจักรยาน ในย่านตลิ่งชันของ อาจารย์ทวีไทย บริบูรณ์ ศิลปินงานปั้นที่มีชื่อเสียงของไทย รวบรวมรถจักรยานแบบต่างๆ มากมาย ทั้ง 2 ล้อ 3 ล้อ มอเตอร์ไซค์โบราณ รถยนต์โบราณ รวมทั้งอะไหล่ จอดเรียงรายเต็มไปหมด พร้อมความรู้ที่มอบให้กับเยาวชนรุ่นหลังที่มีใจรักและเป็นนักสะสมจักรยานโบราณ รวมถึงเด็ก ๆ ทุกคน ทุกคนรอบคครัวให้ได้รับรู้ถึงความเป็นมาของยานพาหนะ 2 ล้อเหล่านี้ ได้อย่างสมบูรณ์แบบ

ตั้งอยู่บนถนนสวนผัก ซอย 6 เขตตลิ่งชัน

เปิดทุกวัน เวลา 8.00-21.00 น.

โทร. 0 2424 6464

## ย้อนความหลังครั้งยังเยาว์

“เก็บวันนี้ พรุ่งนี้เก่า” คือนิยามของ อเนก นาวิกมูล เจ้าของบ้านพิพิธภัณฑ์ พิพิธภัณฑ์ที่ดัดแปลงจากบ้านเก่า 3 ชั้น ให้กลายเป็นพิพิธภัณฑ์ขนาดย่อมๆ รวบรวมสารพัดของเก่าตั้งแต่สมัยคุณปู่ของคุณปู่ที่หาชมได้ยาก จัดแบ่งเป็นโซนชัดเจน เช่น โซนร้านค้า โซนโรงหนัง โซนบ้าน โรงเรียน ซึ่งของหลายชิ้นที่เราได้เห็นนั้น บางชิ้นมีอายุร่วม 50 ปี นอกจากจะได้ความเพลิดเพลินแล้ว ยังได้ทดสอบความทรงจำ และทดสอบอายุว่าเราจำสิ่งของชิ้นไหนกันได้บ้าง

ซอยคลองโพธิ์ 2 พุทธมณฑลสาย 2

เปิดวันเสาร์-อาทิตย์ เวลา 10.00-17.00 น.

โทร. 08 9200 2803, 08 9666 2008

## ชอกแซกกายวิภาค

นี่คือหนึ่งในพิพิธภัณฑ์ที่น่าสนใจที่สุด พอๆ กับ แอบนำกลั้วที่สุดแห่งหนึ่ง เพราะที่นี่คือ พิพิธภัณฑ์ร่างกายมนุษย์ ที่เผยให้เห็นรายละเอียดทุกซอก ส่วนของร่างกายคนเรา ไล่ตั้งแต่ร่างกายคนทั้งตัว ส่วนหัว แขน ขา ย่อยไปถึงเส้นเอ็น กระทั่งทารกในครรภ์ ก็ยังแยกชิ้นส่วนมาให้เห็นราวกับดูภาพสามมิติ แน่แน่นอนว่าสิ่งที่เห็นในพิพิธภัณฑ์มาจากร่างกายคนเราจริงๆ ไม่มีของปลอม ทั้งนี้ พิพิธภัณฑ์ร่างกายมนุษย์แห่งนี้ถือเป็นแห่งที่ 11 ของโลก และเป็นแห่งเดียวในภูมิภาคเอเชียตะวันออกเฉียงใต้

คณะทันตแพทยศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

เปิดทุกวันพุธและวันศุกร์ เวลา 12.30-18.30 น.

โทร. 0 2218 8635



# กำแพงแห่งความทรงจำ

เพิ่มความคึกคักสนุกสนานรับปีม้า กับไอเดียสร้างสรรค์ผนังบ้านสุดบรรเจิด จาก **“ไม้แขวนเสื้อ”** อุปกรณ์ที่แสนจะธรรมดา ทว่าเมื่อนำมาดัดแปลงเป็นกรอบรูปสุดเก๋ได้ ช่วยเพิ่มสีสันได้ง่ายๆ คล้ายแกลลอรี่ รวบรวมภาพถ่าย และผลงาน D.I.Y ฝีมือคุณมาจัดแสดง

## เตรียมอุปกรณ์

1. ไม้แขวนเสื้อรูปทรงต่างๆ
2. ผ้าลายจุด ผ้าลายสก๊อต ผ้าลายวงวาว หรือลายดอกไม้
3. กรรไกรตัดผ้า
4. เข็มหมุดสำหรับตรึงผ้าไม่ให้ยับ
5. เข็มและด้าย เลือกสีตามลายผ้า
6. ไม้หนีบ เลือกแบบเนื้อไม้
7. ภาพถ่ายแห่งความทรงจำ

## ขั้นตอนการทำ



ตัดผ้าเป็นเส้นๆ ยาวๆ กว้างประมาณ 1 นิ้ว



นำมาพันรอบไม้แขวนเสื้อ ระหว่างพันผ้าให้ใช้เข็มหมุดปักเพื่อตรึงผ้าไม่ให้หลุด



จากนั้นใช้เข็มกับด้ายเย็บยึดไม่ให้ผ้าหลุด กระระยะตามความเหมาะสม



เลือกภาพถ่ายที่ต้องการ หนีบด้วยไม้หนีบ แล้วนำมาติดที่ผนังบ้าน

...ทำนี้ก็ได้กรอบรูปสุดเก๋ไม่ซ้ำใคร  
 ประเดิมรับศักราชใหม่  
 ให้บ้านของคุณ



# ออม เล็ต หรรษา

“เด็กกับผักมักไม่ถูกกัน” ลูกๆ ร้องยี้ทุกครั้งทีพบเจอวัตถุดิบเขียวไม่คุ้นตาวางอยู่ในจานข้าว เป็นปัญหาโลกแตกของคุณพ่อคุณแม่มือใหม่ ที่ต้องหาสารพัดข้อมูลมาอธิบาย แต่ก็เปลี่ยนความคิดเจ้าตัวน้อยไม่ได้อยู่ดี จึงลองมาครีเอทเมนูสุดสร้างสรรค์ แปลงร่างให้พืชผักทั้งหลาย กลายเป็นเมนูอาหารเข้าสีสันสดใสที่อุดมด้วยคุณประโยชน์



## ส่วนผสม

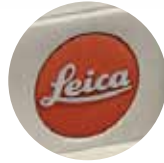
1. ไข่ไก่สด 2 ฟอง
2. นมสด ¼ ถ้วย
3. เกลือป่น ½ ช้อนชา
4. เนยหรือมาการีนละลาย 2 ช้อนโต๊ะ
5. พริกไทยป่น ½ ช้อนชา
6. แอมหั่นชิ้นสี่เหลี่ยมเล็ก ½ ถ้วย
7. มะเขือเทศหั่นลูกเต๋า (ไม่เอาไส้) ½ ถ้วย
8. เห็ดฟาง แครอท บร็อกโคลี่ หั่นลูกเต๋า และลวกให้สุก อย่างละ ½ ถ้วย

## วิธีทำ

1. ตอกไข่ใส่ชาม ตีพอแตก ผสมนม เกลือ เนย และพริกไทยป่น ตีให้เข้ากัน
2. ใช้แปรงทานเนยให้ทั่วกระทะ ตั้งกระทะให้ร้อน เทไข่ที่ตีไว้ลงไป หมุนกระทะให้ไข่กระจายเป็นแผ่นจนทั่ว หนาประมาณครึ่งมิลลิเมตร
3. โรยแอม มะเขือเทศ เห็ดฟาง แครอท บร็อกโคลี่ คนให้เข้ากันจนไข่ด้านที่ติดกระทะพอสุก ค่อยใช้ตะหลิวม้วนเป็นโรล
4. ตักใส่จานตกแต่งด้วยซอสมะเขือเทศ วาดเป็นเส้นรอยยิ้ม

วิธีง่าย ๆ... ที่ไม่ต้อง  
บังคับเจ้าตัวน้อย แต่ค่อยๆ สอน  
และแปลงร่างพืชผักให้เก๋ไก๋ให้พร้อม  
รับประทาน ได้ทั้งคุณค่าทางอาหาร  
ได้ทั้งคุณค่าทางจิตใจ ไม่ว่าจะคุณพ่อ  
คุณแม่จะทำให้ทานเมื่อไร  
เจ้าตัวน้อยต้องขอเดิมทุกที





## กล้องเก็บความทรงจำ **LEICA C**

น้องใหม่จาก LEICA พกความเท่กลับมาอีกครั้งในรูปแบบที่สวยงาม คงความเป็นเอกลักษณ์ของแบรนด์ไว้ได้อย่างชัดเจน ผสานฟังก์ชันใหม่ๆ ที่มาพร้อมแอปพลิเคชันรองรับทั้ง IOS และ Android สามารถโอนย้ายภาพและวิดีโอได้แบบไร้สาย เพียงเชื่อมต่อกับสมาร์ตโฟนหรือแท็บเล็ตได้ทั้งระยะใกล้และไกล พร้อมความละเอียดสูงถึง 12.1 เมกะพิกเซล ถ่ายภาพได้อย่างคมชัดแม้ในสภาวะแสงน้อย พร้อมการบันทึกวิดีโอแบบ Full HD และหน้าจอแสดงผลขนาด 3 นิ้ว สะดวกในการพกพา

## **MIDO** คอลเลกชันพิเศษ

MIDO ร่วมชื่นชมสถาปัตยกรรมที่เหนือกว่า สรรคาก้าวไป Commander Chronometer Limited Edition ตัวแทนแห่งความแข็งแกร่งพร้อมสวดลายที่ลงตัวจากแรงบันดาลใจระดับตำนานของหอไอเฟล ที่สร้างสรรค์ขึ้นในโอกาสครบรอบ 95 ปี ของแบรนด์ โดยผลิตขึ้นเพียง 950 เรือนทั่วโลก โดดเด่นด้วยตัวเรือนสแตนเลสสตีลขัดเงา และฝาหลังเปลี่ยนใส เผยให้เห็นความงามของกลไกภายในพร้อมด้วยการแกะสลักหมายเลขประจำเรือน ลิมิเต็ด เอดิชั่น XX/950 และสามารถกันน้ำได้ลึกถึง 50 เมตร



# APPLICATION



## **Adidas MiCoach** (iPhone, Blackberry, Android) ฟรี

ถึงเวลาสร้างวินัยในการดูแลสุขภาพ... ด้วย MiCoach แอปพลิเคชันสุดล้ำที่เหมือนโค้ชส่วนตัว ช่วยจัดหาวิธีออกกำลังกายในแต่ละวันให้คุณ เพื่อฝึกสมรรถนะในการเล่นกีฬาที่คุณชอบ ช่วยวัดระยะทาง คำนวณอัตราการวิ่งเฉลี่ย อัตราการเผาผลาญ และกำหนดเวลาอย่างแม่นยำ หากคุณคิดจะวิ่งมาราธอน แอปนี้สามารถติดตามและบันทึกการฝึก ไม่เว้นแม้แต่บอกว่าเมื่อไรคุณควรเปลี่ยนรองเท้าวิ่ง...จ้าว



## **Pinterest** (iPhone, Android) ฟรี

อีกหนึ่งแอปที่รวบรวมภาพถ่ายสวยๆ เก๋ๆ ช่วยสร้างแรงบันดาลใจให้กลุ่มผู้ใช้สมาร์ตโฟนได้เข้าไปเพลิดเพลินกับภาพถ่ายจากทุกมุมโลก ซึ่งจัดแบ่งหมวดหมู่ไว้อย่างชัดเจน อาทิ Design, Food&Drink, Home Décor, DIY&Crafts และอื่นๆ อีกมากมาย หากเช้าวันไหนที่คิดเมนูอาหารไม่ออกแค่พิมพ์คำว่า FOOD เสิร์ชหาต่างๆ แค่นี้คุณก็คลั่ง หรือจะหาไอเดียแต่งบ้านเก๋ๆ ก็มีให้เลือกหลากหลายสไตล์





# ทำนายโชคชะตาราศี

ระหว่างเดือนมกราคม - มีนาคม 2557



## ราศีเมษ (14 มกราคม - 12 กุมภาพันธ์)

คุณจะได้รับข่าวดีในเรื่องงาน การเลื่อนขั้น เลื่อนตำแหน่ง ขณะเดียวกัน ก็อาจจะได้รับข่าวที่ทำให้คุณตกใจ ซึ่งมาจากสิ่งที่คุณเคยทำไว้แล้วก่อให้เกิดปัญหาขึ้นในภายหลัง ฉะนั้นคุณควรระวังเรื่องคำพูด ความคิดที่อาจขัดแย้ง อย่างที่ไม่น่าจะเป็น จะมีผู้หญิงผิวขาว รูปร่างอวบ บุคลิกดี นำโชคดีมาให้ในทุกๆ ด้าน



## ราศีทaurus (13 กุมภาพันธ์ - 13 มีนาคม)

จะมีทั้งคนรักและคนชัง ทำสิ่งใดช่วงนี้จะเหมือนปิดทองหลังพระ คนไม่ค่อยเห็นความสำคัญ เพราะฉะนั้นควรทำอะไรด้วยความตั้งใจ และจะตกอยู่ในสถานการณ์ถกเถียงไม่เข้าค่ายไม่ออก โดนคนรอบข้างรังแก อย่าไว้ใจใครมากนัก หากมีโครงการจะศึกษาต่อ หรือขยายกิจการทำการค้ามากกว่าหนึ่ง คุณจะสมหวังในสิ่งที่คิดจะทำ เพราะจะได้รับการสนับสนุนเป็นอย่างดี ระวังเรื่องสุขภาพ อาจต้องเข้าโรงพยาบาลกะทันหัน



## ราศีมิถุน (14 มีนาคม - 12 เมษายน)

อย่าไว้ใจใครมากนัก เพราะจะทำให้คุณเสียใจ ผิดหวัง ระวังจะถูกคนกล่าวร้ายทำให้เสียชื่อเสียงและได้รับความไม่เป็นธรรม แต่หากคุณทำสิ่งที่ดีมาตลอด สิ่งดีๆ เหล่านั้นจะมาตอบแทนคุณ หมั่นทำบุญตักบาตร และทำทานให้มากๆ คุณจะได้รับของขวัญที่มีค่ามาก และได้รับความคุ้มครองจากสิ่งศักดิ์สิทธิ์ หากมีเวลาให้ไปวัด ไปโบสถ์ขอศีลขอพร คุณก็จะสมหวังในสิ่งที่ปรารถนา



## ราศีเมษ (13 เมษายน - 13 พฤษภาคม)

เป็นช่วงที่มีงานมากจนล้นมือ ให้ระวังเรื่องสุขภาพ จะได้รับมิตรภาพจากเพื่อนใหม่ต่างวัย และต่างเพศ การงาน การเงินจะได้รับความสำเร็จอย่างมาก จากเพื่อนร่วมงาน หรือผู้บังคับบัญชาจะให้การช่วยเหลือ จะได้รับเกียรติให้รับหน้าที่เป็นผู้นำในงานสำคัญ แต่จะมีปัญหาครอบครัวมาให้เห็น ควรหาเวลาไปพักผ่อนให้หายเครียด



## ราศีพฤษภ (14 พฤษภาคม - 13 มิถุนายน)

คุณจะต้องเผชิญกับปัญหาความยุ่งยากกว่าวันวานอย่างที่สุด โปรดระวังเรื่องการเดินทาง หรืออุบัติเหตุไม่คาดฝัน ควรเลี่ยงอะไรที่เสี่ยงอันตราย คุณจะได้พบกับชายหนุ่มรูปงาม นิสัยดี มีอุดมการณ์ เข้ามาเป็นมิตรที่ดีโดยบังเอิญ มีเกณฑ์ได้รับโชคลาภ เงินทองไหลมาเทมา และได้รับการสนับสนุนจากคนรอบข้าง สมหวังในสิ่งที่ปรารถนา และมีเกณฑ์ได้ของมีค่า



## ราศีเมถุน (14 มิถุนายน - 14 กรกฎาคม 2557)

จะได้เข้าไปเกี่ยวข้องกับคนในระดับสูง หากต้องทำงานเกี่ยวข้องกับหน่วยรัฐ มีแนวโน้มจะได้รับความช่วยเหลือจากผู้ที่มีอำนาจ ความพยายามของคุณจะบรรลุเป้าหมาย คุณจะได้รับเกียรติ หรือได้รับการยกย่องสรรเสริญจากผู้บังคับบัญชาและเพื่อนร่วมงาน มีเกณฑ์ดีทางลาภผลเงินทอง จะมีรายได้เข้ามามากกว่าหนึ่งทางให้คุณได้เก็บออม จัดสรรการเงินได้อย่างลงตัว



## ราศีกรกฎ (15 กรกฎาคม - 16 สิงหาคม)

อาจมีการเปลี่ยนแปลงด้านการงานอย่างกะทันหัน แต่คุณจะน้อมรับด้วยความยินดี จะได้ลาภผลที่ดีในการลงทุนทำการค้า หรือรายได้จากงานพิเศษ จะมีชายผิวขาวสูงวัย รูปร่างโปร่ง บุคลิกดี นำความสำเร็จมาให้ มีโชคในด้านมิตรภาพ ความรัก และพบมิตรที่ถูกต้อง การงานมีความสำเร็จดี ได้รับความช่วยเหลือจากคนรอบข้าง



## ราศีสิงห์ (17 สิงหาคม - 16 กันยายน)

จะได้ทำงานหรือรับผิดชอบงานสองอย่างในเวลาเดียวกัน ให้ระมัดระวังเรื่องสุขภาพ จะเจ็บป่วยแบบไม่ทันตั้งตัว จะได้รับข่าวจากต่างแดน ผู้หญิงผิวขาวอวบกว่าคุณ จะให้โอกาสที่ดีในการทำงาน จะได้รับการแต่งตั้งให้รับหน้าที่สำคัญ มีข่าวดีด้านการงานเป็นพิเศษ



## ราศีกันย์ (17 กันยายน - 16 ตุลาคม)

จะมีอุปสรรคบางอย่างเกิดขึ้นในด้านการงาน การค้า อย่าผลิผลมาทำอะไรด้วยอารมณ์ แต่ขอให้ใช้สติในการตัดสินใจในทุกเรื่อง และควรหาโอกาสไปทำบุญตักบาตร ถวายสังฆทาน กรวดน้ำอุทิศส่วนบุญส่วนกุศล ให้เจ้ากรรมนายเวรก็จะดี แล้วสิ่งดีๆ จะเกิดขึ้นตามมา



## ราศีตุลย์ (17 ตุลาคม - 15 พฤศจิกายน)

เป็นช่วงที่คุณกำลังรู้สึกสับสนและหลงทางในบางอย่างที่กำลังทำอยู่ จึงควรมึสติไตร่ตรองอย่างรอบคอบ โดยเฉพาะเรื่องงานที่ต้องอดทนให้มาก ระวังจะมีคนนำพาเรื่องยุ่งยากมาให้กับปัญหา การงานจะมีเกณฑ์เดินทางทั้งใกล้และไกลมีความสำเร็จดี การเงินจะมีโชคลาภหรือได้พบนายทุน ผู้สนับสนุนที่ดีด้านการเงิน ให้คุณมีกำลังใจที่จะคิดจัดการแผนธุรกิจได้อย่างลงตัวมากขึ้น



## ราศีพิจิก (16 พฤศจิกายน - 15 ธันวาคม)

เป็นการเริ่มต้นปีที่ดีจะงดงามสำหรับคุณ ทั้งความสำเร็จในสิ่งที่มุ่งหวัง จะได้รับความไว้วางใจให้ดำเนินการในงานสำคัญ และจะได้พบผู้ใหญ่ใจดี เป็นสตรีรูปร่างขาว สวยงามฐานะดี ให้โอกาสและความก้าวหน้ากับคุณ แต่ให้ระวังภัยในที่มืด การสืบทอดของยวดยานพาหนะ หรือต้องเสียค่าใช้จ่ายที่ไม่จำเป็นกับผู้อื่น



## ราศีธนู (16 ธันวาคม - 13 มกราคม)

เป็นช่วงที่คุณจะรู้สึกพอใจในสิ่งที่มีอยู่หรือเป็นอยู่ หากคิดที่จะเปลี่ยนงาน จะประสบความสำเร็จหรือได้ทำงานในองค์กรใหญ่ มีเกณฑ์การเลื่อนขั้น เลื่อนตำแหน่งในหน้าที่การงานอย่างเด่นชัด มีเกณฑ์ได้เดินทางไกล และจะได้รับลาภผลเป็นเงินก้อนซึ่งคุณไม่คาดคิด

# Crossword มหาสนุก

เห็นจะเป็นต้นปีที่มีแต่เสียงหัวเราะและความสนุกสนาน ฉบับนี้ NC ค้นหาเกมที่คนทุกช่วงวัยต่างชื่นชอบ  
 ชวนสมาชิกในบ้านมาล้อมวง รวมสมองและสองมือ ค้นหาคำศัพท์เกี่ยวกับ “บ้านและการเปลี่ยนแปลง”  
 ที่ซ่อนอยู่ 10 ทานแรก ที่ส่งคำตอบที่ถูกต้องครบถ้วนจะได้รับร่วม NC GROUP เปรี้ยวจัดเป็นของขวัญรางวัล ... เริ่มเลย!

m	a	i	l	b	o	x	t	f	n	n
a	e	d	i	r	k	n	s	a	e	o
o	g	k	v	i	p	o	i	c	i	i
c	n	e	i	a	u	i	s	c	g	t
a	a	k	n	t	n	n	i	p	h	a
r	h	o	g	s	c	e	s	l	b	v
p	c	f	r	n	l	h	t	u	o	o
e	a	i	o	w	e	i	e	g	u	n
t	e	h	o	o	o	l	r	n	r	e
n	p	x	m	d	r	l	p	p	o	r

ร่วม NC GROUP  
เปรี้ยวจัด



kitchen	renovation	carpet	sister
living room	idea	mailbox	uncle
downstair	change	roof	neighbour

ส่งคำตอบมาร่วมสนุกได้ทางโทรสาร อีเมล กล้องข้อความ [www.facebook.com/nc\\_happy\\_home](http://www.facebook.com/nc_happy_home) และทางไปรษณีย์ ที่ฝ่ายลูกค้าสัมพันธ์  
 ภายในวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2557 ประกาศรายชื่อผู้โชคดีในนิตยสาร NCHappy Home ฉบับที่ 73  
 บริษัท เอ็น.ซี.เอสซี จำกัด (มหาชน) 1/765 ซอยอัมพร หมู่ 17 ถนนพหลโยธิน กม.26 ตำบลคูคต  
 อำเภอลำลูกกา จังหวัดปทุมธานี 12130 โทร. 0 2993 5080-7 แฟกซ์ 0 2533 7767  
 อีเมล: cr@ncgroup.co.th

ชื่อ - สกุล ..... หมายเลข NC CARD .....

โครงการ ..... บ้านเลขที่ ..... โทร. .... Email .....

## เฉลยเกมจับผิดภาพประจำฉบับที่ 71



กรุณาติดต่อรับของขวัญรางวัลที่ คุณปวีณาภา โทร. 0 2993 5080 ต่อ 442  
 จันทร์ - ศุกร์ เวลา 9.00 - 16.00 น. ภายในวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2557  
 มิฉะนั้นจะถือว่าสละสิทธิ์ (กรุณาแสดงบัตร NC CARD เมื่อติดต่อรับของขวัญรางวัล)

## รายชื่อผู้โชคดี 10 ท่านที่ได้รับรางวัล

รางวัล ฤกษ์ฟ้าดลใจ 5 รางวัล มีดังนี้

- |                        |                                |
|------------------------|--------------------------------|
| นุชนาถ บวรพิชยานุรักษ์ | บ้านฟ้ากรีนพาร์ค รังสิต คลอง 3 |
| วิมลรัตน์ ลือชะ        | บ้านฟ้าปิยมรมย์ พฤษะวันนา      |
| ชรินทร์ วงษ์วารี       | บ้านฟ้ารังสิต คลอง 4           |
| อลงกต ปากาศ            | บ้านฟ้ากรีนพาร์ค รังสิต คลอง 3 |
| สรีดา ใจจันวิวัฒนวงศ์  | บ้านฟ้ารังสิต คลอง 4           |

รางวัล แก้วน้ำ 5 รางวัล มีดังนี้

- |                      |                                  |
|----------------------|----------------------------------|
| พันธิต วรนิธิไพศาล   | บ้านฟ้ารังสิต คลอง 4             |
| ยงยุทธ ตันเจริญสุข   | บ้านฟ้าปิยมรมย์ พฤษะวันนา        |
| รัตนภรณ์ อรนิชา      | บ้านฟ้ากรีนพาร์ค รังสิต คลอง 3   |
| สุจินดา รุ่งรุ่งอรุณ | บ้านฟ้ากรีนพาร์ค รังสิต คลอง 3   |
| ปาริฉัตร ชุนทอง      | บ้านฟ้ากรีนพาร์ค รอยัล ปิ่นเกล้า |

NATUREZA *Art*

North Pattaya



ภาพและบรรยากาศจำลอง

LANDSCAPE ART COURTYARD

Nature is all around



ภาพและบรรยากาศจำลอง

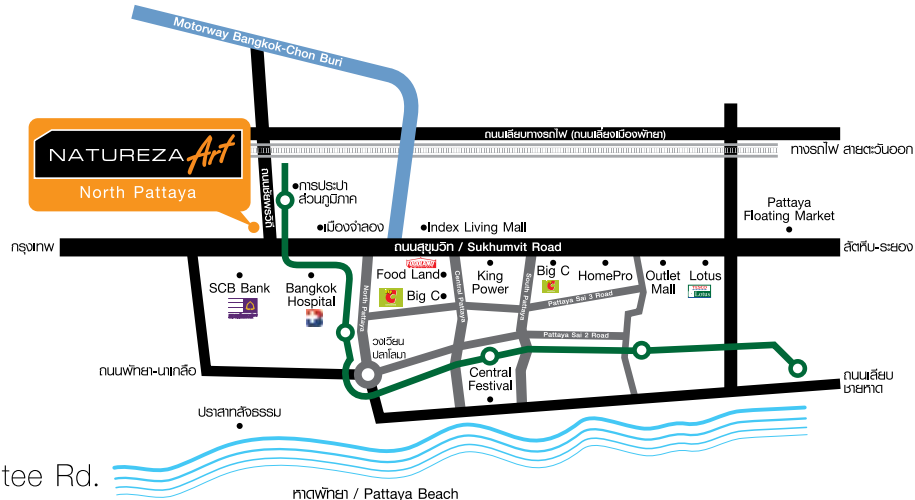


ภาพและบรรยากาศจำลอง

เนทูเรซ่า อาร์ต พัทยาเหนือ  
คอนโดแท่งครบ ติดสุขุมวิท

เริ่ม 1 ล้านบาท.

Visit our show gallery everyday  
Location from north Pattaya on Chaiyapornwitee Rd.



038-221-655

www.ncgroup.co.th



เจ้าของโครงการและผู้มีกรรมสิทธิ์ในที่ดิน : บริษัท เอ็น.ซี.เอส. จำกัด (มหาชน) กุญแจมือเงิน : 1,200 ล้านบาท (ชำระแล้ว 1,186 ล้านบาท ส่วนงาน เลขที่ 1/765 หมู่ 17 ก.พลาโยธิน ถนน 26 ต.สุทนต์ อ.ลำลูกกา จ.ปทุมธานี ประสานกรรมการ : นายสุธรรม ชีวราชวงศ์ กรรมการผู้จัดการ : นายสมชาย ตันตาทอดธรรม : **ชื่อโครงการเนทูเรซ่า อาร์ต** : ที่ตั้งโครงการ ต.มหาสาร อ.บางเสาธง จ.สมุทรปราการ โฉนดที่ดินเลขที่ 184755, 184756, 184757, 184758, 184759 (รวม 5 โฉนด) พื้นที่โครงการตามโฉนดที่ดินอยู่ภายใต้ที่ประมาณ 18-0-60 ไร่ ( แปล 2 เนื้อที่ประมาณ 4-2-67 ไร่ ประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัยสูง 8 ชั้น 2 อาคาร จำนวน 406 ยูนิต ) อยู่ระหว่างทางรถไฟเป็นสถานีรถไฟหัวลำโพง ที่ดินมีกรรมสิทธิ์ใน ส.ป.ด.น.โครงการก่อสร้างอาคารพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) เริ่มก่อสร้างปี 2556 คาดว่าแล้วเสร็จปลายปี 2557 และจะพัฒนาเป็นอาคารชุด เพื่อการค้าก่อสร้างแล้วเสร็จ

# บ้านฟ้าปียรมย์ LAKEGRANDE

ทางด่วนวงแหวน อ.ลำลูกกา ลพ. 6



## บ้านทรูริมทะเลสาบ

โครงการใหม่บนทำเลแห่งอนาคต

เริ่ม 4.5 ลบ.



The Unique of the Perfectionist  
“เอกลักษณ์แห่งความสุข... สุดสมบูรณ์แบบ”

02-987-9380-3

[www.ncgroup.co.th](http://www.ncgroup.co.th)

NC GROUP

เจ้าของโครงการและพนักกรรรมสิทธิ์ในที่ดิน : บริษัท เอ็น.ซี.เอส.ซี. จำกัด (มหาชน) ทุนจดทะเบียน : 1,200 ล้านบาท (ชำระแล้ว 1,186 ล้านบาท) สำนักงานใหญ่ เลขที่ 1/765 หมู่ 17 ต.พหลโยธิน กม.26 ด.ลาด  
อ.ลำลูกกา จ.ปทุมธานี ประธานกรรมการ : นายสุรธรรม ชื่นวาหลวงศ์ กรรมการผู้จัดการ : นายสมเชาว์ ต้นทีทองธรรม บ้านฟ้าปียรมย์แกรนด์ : ที่ตั้งโครงการ : อ.ลำลูกกา ตำบลบึงคำพร้อย อำเภอลำลูกกา  
จังหวัดปทุมธานี พื้นที่โครงการ 44-3-37 ไร่ ส่วนสาธารณชน: 635.5 ตร.จ. โฉนดที่ดินเลขที่ 968,38038,54781,66777,66778,138189,138190 ใบอนุญาตจัดสรรที่ดินอยู่ระหว่างการขออนุญาต  
สนับสนุนโครงการโดยธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) เริ่มก่อสร้าง พฤษภาคม 56 คาดว่าแล้วเสร็จ ธันวาคม 2556 ( บางส่วน ) พร้อมโอนกรรมสิทธิ์ภายใน 6 เดือน หลังจากพิธีชำระเงินตามครบถ้วน